

**ZARZĄDZENIE NR 67/15  
WÓJTA GMINY SŁAWNO  
z dnia 23 września 2015r.**

w sprawie : ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu.

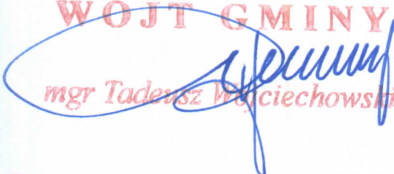
Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art.13 ust.1, art.25, art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) oraz §1 ust.2, §2 ust.1 §5 ust.1 Uchwały Rady Gminy Sławno nr XXVIII/200/05 z dnia 28 września 2005r w sprawie ustalenia zasad użytkowych stanowiących własność Gminy Sławno oraz ustalenia stawek czynszu najmu (Dz.U. Woj. Łódź. z 2005r. Nr 327 poz. 2989 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

§1.Przeznaczam do najmu w formie przetargu ustnego nieograniczonego, lokal użytkowy zlokalizowany w kiosku przy ul. Jana Pawła II NR 27A, stanowiący własność Gminy Sławno, opisany w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2.Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwie Sławno oraz na stronie internetowej BIP: [bip.ugslawno.pl](http://bip.ugslawno.pl), przez okres 21 dni. Informację o wykazie umieszcza się również w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA GMINY**  
  
mgr Tadeusz Wojciechowski

**Joanna Kmita**  
RADCA PRAWNY  
LB-1743

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do najmu.**

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wynająć n/wymieniony lokal użytkowy zlokalizowany w kiosku przy ul. Jana Pawła II nr 27A, na nieruchomości oznaczonej numerem działki 854.

**Wieś: S Ł A W N O**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie</b>	<b>Treść</b>
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00031758/9 – całość nieruchomości □ działka nr 854 o powierzchni 0,08ha zabudowana
2	Powierzchnię nieruchomości	□ działka nr 854 o powierzchni 0,08ha; Kiosk posiada powierzchnię użytkową 9,00 m <sup>2</sup> .
3	Opis nieruchomości	Kiosk o powierzchni użytkowej 9,00 m <sup>2</sup>
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość nr 854 znajduje się w „Terenach Mieszkaniowych”.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Umowa najmu zostanie zawarta na okres <b>5 lat.</b>
6	Cenę nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, <u>najmu</u> lub dzierżawy	Minimalna stawka opłaty miesięcznej za 1m <sup>2</sup> wynajmowanej powierzchni użytkowej lokali użytkowych przeznaczonych na działalność gospodarczą ustalona jest w wysokości 5,00zł jako kwota wywoławcza do przetargu. Do wylicytowanej kwoty zostanie naliczony należny podatek VAT.
9	Terminy wnoszenia opłat	Opłata za wynajem będzie wnoszona z dołu za każdy miesiąc do dnia 10 następnego miesiąca po uprzednim

		wystawieniu faktury przez Gminę Sławno.
10	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy</i>
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.	<i>Nie dotyczy</i>

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 9 lub telefonicznie (044)755-17-80.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. w dniach od 28.09.2015r do dnia 20.10.2015r.


  
**WÓJT GMINY**  
 mgr Tadeusz Wojciechowski