

**ZARZĄDZENIE NR 40/13
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 05.07.2013r**

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013., poz. 594) oraz art.25, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz.1323 oraz z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106, poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz.732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981 oraz Nr 224, poz.1337 oraz z 2012r. Nr 908, Nr 1256, Nr 951, Nr 1529, Nr 1429)

zarządzam, co następuje:

§1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Sławno, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz podlega publikacji przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwie Tomaszówek oraz na stronie internetowej BIP: *bip.ugslawno.pl*, przez okres 21 dni, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski

RADCA PRAWNY

mgr Janusz Bogowski

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać n/wymienioną nieruchomość położoną na terenie gm. Sławno

Obręb wsi Tomaszówek

Lp.	Oznaczenia	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00058720/9 <input type="checkbox"/> Działka nr 103 o powierzchni 0,64 ha; <input type="checkbox"/> Działka nr 106 o powierzchni 0,60 ha; <input type="checkbox"/> Działka nr 168 o powierzchni 0,33 ha. <input type="checkbox"/> Działka nr 23 o powierzchni 0,94ha; <input type="checkbox"/> Działka nr 26 o powierzchni 1,18 ha; obręb Tomaszówek
2	Powierzchnię nieruchomości	<input type="checkbox"/> Działka nr 23 o powierzchni 0,94ha; <input type="checkbox"/> Działka nr 26 o powierzchni 1,18 ha; <input type="checkbox"/> Działka nr 103 o powierzchni 0,64 ha; <input type="checkbox"/> Działka nr 106 o powierzchni 0,60 ha; <input type="checkbox"/> Działka nr 168 o powierzchni 0,33 ha.
3	Opis nieruchomości	Działka nr 168 jest typowym użytkowaniem zielonym. Działki nr 23, 26, 103 i 106 mogą być wykorzystane pod przyszłą zabudowę, posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej, asfaltowej z możliwością uzbrojenia w następujące media: woda z sieci komunalnej, energia N/n, gazociąg średniego ciśnienia, kanalizacja sanitarna. W zachodniej części działek nr 23 i 26 znajduje się las z przewagą brzozy w wieku około 25 lat. Grunty z przewagą klas bonitacyjnych V i VI. Na działce nr 23 znajduje się siedlisko zagrodowe z budynkiem mieszkalno-inwentarskim w stanie złym technicznie. Cała substancja budowlana nadaje się wyłącznie do rozbiórki. Posesja nie ogrodzona z resztkami gruzu i innych odpadów bytowych, wymaga uporządkowania.

4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego: nieruchomość 168 położona jest w terenach „Wyłączenie z zabudowy zakaz zabudowy pradolin”, nieruchomość nr 103 i 106 położona jest w terenach ok. 100m od drogi w „Terenach rozwojowych – preferowany kierunek mieszkalnictwo” dalej „Wyłączenie z zabudowy zakaz zabudowy pradolin”, nieruchomość nr 23 i 26 położona jest w terenach ok. 100 m od drogi w „Terenach rozwojowych” dalej ok 100 m w terenach „Wyłączenie z zabudowy – Rolnicza Przestrzeń Produkcyjna” dalej w zachodnie części „LAS”.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6	Cenę nieruchomości	<input type="checkbox"/> Działka nr 23 – wartość 15.094,00zł <input type="checkbox"/> Działka nr 26 – wartość 18.951,00zł <input type="checkbox"/> Działka nr 103 – wartość 10.278,00zł <input type="checkbox"/> Działka nr 106 – wartość 9.636,00zł <input type="checkbox"/> Działka nr 168 – wartość 4.240,00zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

Nie złożenia oświadczenia przez osoby uprawnione w wyznaczonym terminie traktowane jest jako rezygnacja z zakupu nieruchomości, wówczas przedmiotowa nieruchomość zostanie rozdysponowana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 11 lub telefonicznie (044) 755-18-67.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. w dniach od 11 lipca 2013r do 02 sierpnia 2013r oraz na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl.

Sławno, dnia 05.07.2013r.

WÓJT GMINY

mgr. Tadeusz Wojciechowski