

**ZARZĄDZENIE NR 31/11
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 05 września 2011 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218 oraz z 2008r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz. 1458) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz.963; Nr 155, poz.1043; Nr 197, poz. 1307; Nr 200, poz.1323 i z 2011r. Nr 64 poz.341) oraz § 2 ust. 3 pkt. 2 Uchwały Rady Gminy Sławno nr XXXIII/225/06 z dnia 27 marca 2006r. opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 140 poz. 1121 z dnia 29 kwietnia 2006r.

zarządzam, co następuje:

§1.Przeznaczam do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców, w celu kontynuowania umów dzierżawnych, nieruchomości stanowiące własność Gminy Sławno, opisane w wykazach stanowiących załącznik nr 1 oraz nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§2.Wykazy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno oraz na stronie internetowej BIP: www.bip.ugslawno.pl.

§3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski

OGŁOSZENIE – WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Podaję do publicznej wiadomości ,że zamierzam wydzierżawić niżej wymienione nieruchomości , położone na terenie Gminy Sławno.

Obręb	nr. działki	Powierzchnia ha	użytki	czynsz dzierżawny w q żyta	KW
Bratków	421	0,50	RV 0,34 RVI 0,16	0,21q	KW 29865
	423	0,13	RV 0,09 RVI 0,04		
Kamień	751	0,10	RV 0,10	0,04q	KW 11409
Sepno Radonia	- 387	0,68	RIVb 0,09 RV 0,08 RVI 0,27 Rz VI 0,24	0,22q	KW 36362
Kamień	411	0,92	RIVb 0,06 RV 0,36 RVI 0,20 RVIz 0,27 ŁV 0,03	0,31q	KW 11409
	412	2,26	RIVb 0,17 RV 0,92 RVI 0,34 RVIz 0,66 ŁV 0,10 LsVI 0,07 ^{nie} podlega dzierżawie	0,76q	KW 11409
	478/2	0,74	RV 0,09 RVI 0,48 PsV 0,14 PsVI 0,03	0,19q	KW 11409

Przedmiotowe nieruchomości gruntowe zostaną wdzierżawione **na okres 5 lat** na rzecz dotychczasowych dzierżawców w celu kontynuowania umowy dzierżawy.

Wdzierżawienie gruntów następuje w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Sławno nr. XXXIII/ 225 / 06 z dnia 27 marca 2006r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego nr. 140 poz. 1121 z dnia 29 kwietnia 2006r.

Nieruchomości położone w obrębie wsi Bratków, nr. działek 421, 423 znajdują się w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania w terenach Wyłączenie z zabudowy – Rolnicza Przestrzeń Produkcyjna.

Nieruchomość położona w obrębie wsi Kamień, nr. działki 751 znajduje się w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania w terenach rozwojowych.

Nieruchomość położona w obrębie wsi Sepno- Radonia, nr. działki 387 znajduje się w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania w terenach Wyłączenie z zabudowy – Rolnicza Przestrzeń Produkcyjna.

Nieruchomość położona w obrębie wsi Kamień, nr. działek 411, 412, 478/2 znajdują się w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania w terenach Wyłączenie z zabudowy – Rolnicza Przestrzeń Produkcyjna.

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego dla przedmiotowych nieruchomości ustalona jest na podstawie średnich cen żyta za okres pierwszych trzech kwartałów , przyjmowanej jako podstawa do naliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym.

Średnia krajowa cena skupu żyta będzie ustalana na podstawie obwieszczeń prezesa Głównego Urzędu Statystycznego , ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.


Wymagalny termin płatności czynszu dzierżawnego:

- za I półrocze każdego roku na dzień 30 września,
- za II półrocze na 28 lutego następnego roku.

Stawka czynszu na wdzierżawione nieruchomości może być zmieniona nie częściej niż 1 raz do roku o wskaźnik inflacji.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 08 września 2011r do 30 września 2011r.

Sławno, dnia 05 września 2011r.

WÓJT GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski

OGŁOSZENIE – WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Podaję do publicznej wiadomości, że zamierzam wydzierżawić niżej wymienione nieruchomości, położone na terenie Gminy Sławno.

Obręb	nr. działki	Powierzchnia ha	użytki	czynsz dzierżawny w q żyta	KW
Kamień	536	0,50	R V	0,32q	KW 11409
	576	0,62	R VI		

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa zostanie wydzierżawiona **na okres 1 roku** na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w celu kontynuowania umowy dzierżawnej.

Wydzierżawienie gruntów następuje w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Sławno nr XXXIII/ 225 / 06 z dnia 27 marca 2006r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego nr 140 poz. 1121 z dnia 29 kwietnia 2006r.

Nieruchomość położona w obrębie wsi KAMIENŃ działka nr 536 oraz część działki nr 576 znajdują się w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania w terenach Wylączenie z zabudowy – Rolnicza Przestrzeń Produkcyjna.

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego dla przedmiotowych nieruchomości ustalona jest na podstawie średnich cen żyta za okres pierwszych trzech kwartałów, przyjmowanej jako podstawa do naliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym.

Średnia krajowa cena skupu żyta będzie ustalana na podstawie obwieszczeń prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wymagalny termin płatności czynszu dzierżawnego:

- za I półrocze każdego roku na dzień 30 września,
- za II półrocze na 28 lutego następnego roku.

Stawka czynszu na wydzierżawione nieruchomości może być zmieniona nie częściej niż 1 raz do roku o wskaźnik inflacji.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 08 września 2011r do 30 września 2011r.

Sławno, dnia 05 września 2011r.

WÓJT GMINY
[Podpis]
mgr Tadeusz Wojciechowski