

**ZARZĄDZENIE NR 21/10**  
**WÓJTA GMINY SŁAWNO**  
z dnia 31.03.2010

**w sprawie określenia czynszu najmu lokali mieszkalnych stanowiących  
własność Gminy Sławno**

Na podstawie art.8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) art.30 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) oraz pkt. 4 ust.1 Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy na lata 2007-2011, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr VI/44/07 Rady Gminy Sławno z dnia 06 marca 2007r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego nr 81 poz. 682 z dnia 28 marca 2007r.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Ustalam miesięczny czynsz dla lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Sławno, którego składnikami są:

1. Czynsz podstawowy naliczony z powierzchni użytkowej lokalu wg stawki bazowej po zastosowaniu czynników zmniejszających i zwiększających
2. Opłata za energię elektryczną wg wskazań podlicznika oraz z użytkowania pomieszczeń wspólnych rozliczonych proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokalu.
3. Opłata za c.o. wg wskazań licznika głównego rozliczona proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokalu.
4. Opłata za odpady stałe wg stawki na osobę zameldowaną w lokalu

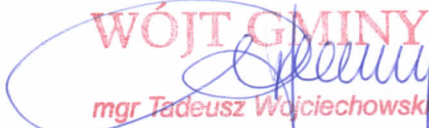
**§ 2.** Ustalam stawkę bazową czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego na terenie Gminy Sławno w wysokości 3,50 zł brutto miesięcznie.

**§ 3.** Ustalam stawkę opłat za wywóz nieczystości stałych z lokali mieszkalnych w wysokości 3,00 zł brutto na osobę miesięcznie.

**§ 4.** Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do wyliczenia i ustalenia stawki czynszu dla lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sławno.

**§ 5.** Traci moc Zarządzenie Nr 28/07 Wójta Gminy Sławno z dnia 8 maja 2007r. w sprawie określenia stawki bazowej czynszu najmu lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sławno.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sławnie oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Sławnie.

  
mgr Tadeusz Wojciechowski