

Znak sprawy IB 2151. 12.2014

## Zapytanie ofertowe

***na pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. " Utwardzenie ciągu pieszego przy Gminnym Ośrodku Kultury w Sławnie – ETAP II"***

Zamawiający ubiega się o dofinansowanie dla zamówienia ze środków Unii Europejskiej Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, w ramach działania 413 „Wdrożenie lokalnych strategii rozwoju” dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

*Przedmiotowe postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm. ) ponieważ wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 euro ( art. 4 pkt. 8 )*

---

**1. Zamawiający:  
Gmina Sławno**

Siedziba: 26 -332 Sławno ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31 (powiat opoczyński)

REGON 590648178, NIP 768 -17 - 35 - 627

**2. Opis przedmiotu zamówienia oraz zakres zamówienia:**

1.Przedmiot zamówienia jest ***Utwardzenie ciągu pieszego przy Gminnym Ośrodku Kultury w Sławnie – ETAP II***

Miejsce realizacji zadania: woj. łódzkie, powiat opoczyński, gmina Sławno, kod pocztowy: 26 – 332 Sławno, miejscowość Sławno, działka nr 465/1, 466/1, 466/2.

Utwardzony ciąg pieszy ma powierzchnię – 1341,75 m<sup>2</sup> o szerokości zmiennej wg załącznika graficznego.

2. Realizacja zadania w jednym etapie.

### 3. Zakres realizacji zadania:

Lp.	Wyszczególnienie zakresu rzeczowego
A	<b><i>Utworzenie ciągu pieszego przy Gminnym Ośrodku Kultury w Sławnie – ETAP II</i></b>
1.	Roboty ziemne
2.	Kostka brukowa

### 4. Wykaz obowiązków i zakresu czynności związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego

Zadania i obowiązki dotyczą kompleksowej obsługi realizacji inwestycji, w tym organizowania, realizacji i koordynacji robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i z przypisanymi im czytelnymi zakresami obowiązków i odpowiedzialności.

Pełniący w/w funkcję działa w imieniu Zamawiającego i odpowiada za realizację Inwestycji zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych, warunkami określonymi w umowie z Wykonawcą robót.

### 5. Realizacja zadania inwestycyjnego:

1. Koordynacja wykonania robót,
2. Bieżąca kontrola zgodności wykonania robót z zatwierdzoną dokumentacją projektową w zakresie wszystkich branż,
3. Prowadzenie kontroli jakości wszystkich wykonanych prac na budowie oraz sporządzanie i przekazywanie wykonawcom list wad i usterek.
4. Koordynacja działań nadzoru inwestorskiego z odpowiednimi pracownikami ze strony Zamawiającego.
5. Ustalanie zakresu ewentualnych robót dodatkowych, opracowanie protokołów konieczności wykonania tych robót wraz z odpowiednim uzasadnieniem, w celu uzyskania akceptacji ze strony Zamawiającego.
6. Kontrola harmonogramów wykonawców robót pod kątem identyfikacji i monitorowania jakichkolwiek zmian w kolejności wykonywania prac, zaangażowania odpowiedniej fachowej siły roboczej i środków techniczno - organizacyjnych, kontrola terminów rozpoczęcia i zakończenia wykonywania poszczególnych prac i ostatecznego zakończenia budowy.
7. Przeprowadzanie odbiorów robót zanikających /ulegających zakryciu/ i odbiorów częściowych /etapowych/,
8. Organizowanie i prowadzenie regularnych spotkań z wykonawcami, podwykonawcami i innymi

uczestnikami realizacji inwestycji w celu omówienia i ustalenia procedur organizacyjnych, omówienia postępu robót i ich jakości, harmonogramów wykonawców robót, zaangażowanego potencjału siły roboczej i problematyki BHP, zgodności wykonywania robót z przepisami prawa miejscowego, uzgodnień właściwych organów oraz przepisami normatywnymi, wpływu czynników zewnętrznych na realizację inwestycji,

9. Obecność przy dostarczeniu kompletu świadectw, atestów, oraz innych dokumentów odbioru uzyskanych od wykonawcy
10. Organizowanie i dokonywanie odbiorów końcowych wykonanych robót przy udziale Zamawiającego; przygotowywanie dokumentacji odbioru oraz list wad i usterek z terminami ich usunięcia,
11. Nadzór nad usuwaniem wad i usterek oraz koordynacja zwolnień zatrzymanych kwot,
12. Występowanie w imieniu Zamawiającego przed organami administracji w zakresie przedmiotowym związanym z prowadzoną inwestycją.

## **6. Kontrola kosztów**

1. Analiza harmonogramów płatności wykonawców robót i przedstawienie jej wyników Zamawiającemu,
  2. Udział w przygotowywaniu wniosków o płatność
  3. Regularne organizowanie spotkań dotyczących kosztów inwestycji.
- 
7. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie: stosownie do Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.)
    - 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
    - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
    - 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
    - 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.
  8. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:
    - 1) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
    - 2) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w

przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

### **3. Rodzaje i opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:**

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

#### **Cena – 100 %**

Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

Wg kryterium ceny:

$$P_x = N : W \times 100$$

**P<sub>x</sub>** - ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę ( brutto )

**N** - najniższa cena ( brutto ) z zaoferowanych

**W** - cena ( brutto ) z badanej oferty

**Z** - znaczenie czynnika (%)

#### **Kryterium oceny oferty jest obowiązująca oferenta cena brutto**

Cena za wykonanie usługi obejmować ma wszystkie koszty związane z jej realizacją, a w szczególności należność za usługę łącznie z kosztami dojazdów, delegacji itp.; koszty ubezpieczenia, opłat na ZUS, podatków itp.

Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zabezpieczy zaplecze socjalno – biurowe dla inspektora nadzoru.

### **2. Potencjał kadrowy**

o zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują następującymi osobami, które po stronie Wykonawcy będą wykonywać zamówienie, mającymi doświadczenie zawodowe minimum 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne

- a) Inspektor nadzoru ds. drogowych - ( 1 osoba ) - wymagane uprawnienia budowlane **w specjalności drogowej**

*Wyżej wymieniona osoba powinna legitymować się uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi wymaganymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) ( lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami we właściwej branży i zakresie, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów tj. przed 01.01.1995 r. ) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm. ).*

*Dla wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej określone Obwieszczeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2009 r. w sprawie wykazu dyplomów i innych dokumentów, wydawanych przez inne niż Rzeczpospolita Polska państwa członkowskie Unii Europejskiej, Konfederację Szwajcarską, państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, potwierdzających posiadanie kwalifikacji do wykonywania zawodu architekta oraz terminów, w których odbywało się kształcenie. Powyższe zagadnienie reguluje Ustawa z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej ( Dz. U. Nr 63 , poz. 394 )*

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

#### **4. Termin realizacji zamówienia:**

Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia realizacji zadania tj. do dnia 2014.05.31.

#### **5. Miejsce, sposób i termin złożenia oferty:**

5.1. Ofertę w zamkniętej kopercie należy złożyć do dnia 2014.04.07 do godz. 10.00 w siedzibie zamawiającego:

Urząd Gminy Sławno

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31

pokój Nr 13 - sekretariat

z dopiskiem: Oferta na ***Pełnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. "Utwardzenie ciągu pieszego przy Gminnym Ośrodku Kultury w Sławnie – ETAP II "***

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu na składanie ofert zostanie zwrócona bez otwierania Wykonawcy i nie będzie podlegała ocenie. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

5.2. Otwarcie złożonych w postępowaniu ofert nastąpi dnia 2014.04.07 o godz. 10.30 w siedzibie zamawiającego:

Urząd Gminy Sławno

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31

sala konferencyjna

## **6. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: Oferta na ***Petnienie obowiązków nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. "Utwardzenie ciągu pieszego przy Gminnym Ośrodku Kultury w Sławnie – ETAP II "***
2. Oferta powinna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.
3. Ofert powinna obejmować całość zamówienia określonego przez Zamawiającego.

## **7. Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zapytania jest:**

Andrzej Mazur

tel. (44) 755 - 18 - 50 w godz. od 7.30 - 15.30

8. Do realizacji zamówienia zostanie wybrany wykonawca, który zaoferuje przedmiot zamówienia zgodnie z wymogami zamawiającego wraz z najniższą ceną.
9. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji oferenta.
10. Wynik postępowania zostanie zamieszczony w BIP Gminy Sławno.

---

Załącznikiem do niniejszego zapytania jest

- formularz ofertowy
- projekt umowy

