

UMOWA NR 2151.2024

zawarta w dniu w Urzędzie Gminy Sławno pomiędzy

Gminą Sławno

z siedzibą Sławno, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31,

26 - 332 Sławno

reprezentowaną przez:

mgr **Tadeusza Wojciechowskiego** - Wójta Gminy Sławno – zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

NIP 768-17-35-627; REGON 590648178

a

.....

NIP, REGON.....

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, łącznie zwanymi dalej „Stronami”

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawa zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.), ponieważ szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza 130 000 zł. netto.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „**Budowa sieci oświetlenia ulicznego w miejscowości Szadkowie**”.
2. Budowa oświetlenia ulicznego na dz. nr 430 w miejscowości Szadkowie gm. Sławno.
3. Zakres robót do wykonania:
 - 1) Budowa będzie polegała na budowie sieci napowietrznej nN przeznaczona do zasilania opraw oświetlenia ulicznego wzdłuż działki drogowej nr 430 obr. Szadkowie gm. Sławno.
 - 2) Budowa oświetlenia ulicznego długości 550mb wykonana przewodem napowierzchniowym pełno izolowanym na napięcia znamionowe 0,6/1kV.
 - 3) Słupy linii napowietrznej nn z żerdzi wirowanych – pojedynczy o długości do 10,5m -11szt
 - 4) Przewód napowietrzny niskiego napięcia nN AsXSn2x25mm² długości trasy Lt = 550mb
 - 5) Oprawy oświetlenia drogowego energooszczędne LED klasy odporności IP65 moc oprawy LED23W-11szt
 - 6) Wysięgniki rurowy o długości 2,0m kąt nachylenia 0⁰ i wysokości montażu 8m -11szt

- 7) Przyłączenie poszczególnych opraw wykonać przewodem Ydy 2x1,5mm² 750V w dodatkowej rurze ochronnej giętkiej typu RG16 prowadzonej wewnątrz wysięgnika przez podstawę bezpiecznikową zawieszoną na przewodzie fazowym
 - 8) Fundament betonowy 11szt
 - 9) Zasilanie przedmiotowego odcinka sieci oświetlenia ulicznego zasilić od istniejącego słupa nr 9 typu Kr-10/ŻN zasilanego z linii nN n r 6-0619 układ sieci nN TN-C .
 - 10) Na przewodach linii drogowego przy słupie 9/6/OSW oraz 9/11/OSW zabudować ogranicznik przepięć typu BOP-R-05/10kA i wybudować uziemienie rezystancji R<10Ω.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia publicznego, oraz miejscem wykonania zamówienia (tzn. z wszelkimi ograniczeniami, warunkami miejscowymi, położeniem placu budowy, dojazdem i warunkami placu budowy, który ma wpływ na wykonanie roboty). Zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona pełny zakres prac, zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, aktualnym stanem technicznym wiedzy technicznej oraz kierując się zasadą gospodarności, a także zachowując postanowienia przepisów publiczno-prawnych i wymagań.
 5. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi.
 6. Wykonawca posiada wszelkie niezbędne uprawnienia do prowadzenia prac.
 7. Wykonawca dokona wszelkich niezbędnych zgłoszeń do zakładu energetycznego.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

Przedmiot umowy zrealizowany zostanie w terminie **30 dni** od dnia podpisania umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
 - 2) Zabezpieczenie terenu robót;
 - 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
 - 4) Zapewnienie dostaw energii elektrycznej niezbędnej do realizacji przedmiotu umowy na własny koszt;
 - 5) Wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową;
 - 6) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji. Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.),
 - b) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.),Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
 - 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
 - 8) Niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach;

- 9) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami;
- 10) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów;
- 11) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 12) Wykonawca na swój koszt i we własnym zakresie zorganizuje i zabezpieczy zaplecze budowy do momentu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od dnia przejęcia terenu budowy do dnia bezusterkowego odbioru końcowego obiektu;
- 13) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 14) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt naprawy zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 15) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 16) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie 14 dni od daty stwierdzenia wad i usterek;
- 17) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć, na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 18) Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zapewni obsługę geodezyjną przez uprawnione służby w tym:
 - a) geodezyjne wytyczenie,
 - b) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.
 - c) odtworzenie na swój koszt znaków osnowy geodezyjnej w przypadku, gdy znaki znajdują się na terenie realizacji robót.
- 21) W obowiązku Wykonawcy jest wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wraz z wykazem zmian gruntowych i przekazanie jej Zamawiającemu w ilości 3 egzemplarzy. Wykonawca w trakcie realizacji robót jest zobowiązany do zabezpieczenia punktów geodezyjnych. W przypadku zniszczenia zobowiązany jest na własny koszt do ich odtworzenia;
- 22) Wykonawca umożliwi wstęp na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego, pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne, uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego i upoważnionym przedstawicielom jednostek współfinansujących oraz udostępnienie im wymaganych dokumentów;
- 23) Wykonawca jest zobowiązany do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ) zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126) i przekazania go Zamawiającemu w ciągu 14 dni od daty przekazania terenu budowy, nie później niż do dnia rozpoczęcia robót;
- 24) Wykonawca na własny koszt zapewni wykonanie wszystkich niezbędnych badań specjalistycznych, sprawdzeń, opinii, ekspertyz, opracowań, itp. niezbędnych do realizacji i odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca będzie miał na uwadze w tej kwestii normy oraz przepisy

obowiązujące w Polsce (m.in. wskazane w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót stanowiących integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia);

- 25) Zamawiający zwraca szczególną uwagę na konieczność ochrony znaków geodezyjnych oraz słupków granicznych w czasie realizacji inwestycji. W przypadku stwierdzenia usunięcia znaku geodezyjnego, Wykonawca musi fakt ten zgłosić do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Opocznie. W przypadku zniszczenia lub naruszenia znaków koszty ich odtworzenia ponosi Wykonawca;
- 26) Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego (drogi gminne) oraz zgłoszeń zajęcia;
- 27) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia drzew, krzewów kolidujących z realizacją przedmiotu umowy oraz dokonania zgłoszeń wycinki.
- 28) Wykonawca na własny koszt ustanowi kierownika odpowiedniej branży elektroenergetycznej.

§ 4

Materiały

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy przy użyciu materiałów własnych. Koszty materiałów objęte są wynagrodzeniem, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy przy użyciu materiałów zaakceptowanych przez Zamawiającego na 7 dni przed wbudowaniem materiałów.
3. Materiały i urządzenia o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10- Ustawy Prawo Budowlane.
4. Wykonawca zobowiązany jest stosować materiały w gatunku I oraz posiadać dla nich wymagane świadectwa, atesty i certyfikaty.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają na:
cena netto: zł (słownie:)
VAT % tj. zł (słownie:)
cena brutto: zł (słownie:)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Podstawą rozliczania wykonania robót i wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
4. Płatnikiem będzie:
Gmina Sławno, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego Nr 31,
26 – 332 Sławno,
NIP 768 17 35 627.
5. Należne wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze Wykonawcy.
6. Zamawiający będzie realizować płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment).

7. Termin płatności faktury wynosi 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu. Dniem zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.

§ 6

Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony ustalają poniższe zasady odbioru przedmiotu umowy.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości do odbioru.
3. Odbioru ostatecznego robót dokona Zamawiający w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, ocenie wizualnej oraz zgodności robót z dokumentacją.
4. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenie Kierownika budowy o zakończeniu budowy;
 - 2) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami;
 - 3) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót;
 - 4) dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami;
 - 5) dokumenty (atesty, certyfikaty deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót);
 - 6) dwa egzemplarze kosztorysów powykonawczych na wykonane roboty;
 - 7) inwentaryzację powykonawczą.
5. Wszelkie czynności podczas dokonywania odbiorów jak i terminy wyznaczone na usunięcie usterek i wad będą zawarte w protokole odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Odbiór końcowy przedmiotu umowy następuje na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru robót budowlanych.
7. Data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego obiektu będzie dniem początku biegu terminu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, jakości przedmiotu umowy z tytułu gwarancji jakości.
8. Za datę wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia protokołów odbioru robót.

§ 7

1. Wykonawca na wykonany przedmiot umowy udziela 5 letniej gwarancji.
2. Zamawiający będzie powiadamiał Wykonawcę pisemnie o wadzie przedmiotu umowy bezzwłocznie po jej stwierdzeniu, a Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia reklamacji w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na wysokość związanych z tym kosztów, ponosząc je w całości.
4. Usunięcie wad i usterek winno być stwierdzone protokolarnie.
5. W przypadku nie wywiązania się Dostawcy z ciążących na nim obowiązków, Zamawiający może na jego koszt usunąć wady i usterki. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek pokryje Wykonawca.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- 1) zwłoka w wykonaniu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
- 2) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
- 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.

2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu wezwania Zamawiającego do zapłaty takiej kary umownej.

3. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 9

Zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.).

§11

W razie powstania ewentualnych spraw spornych na tle niniejszej umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach jeden egzemplarz dla Dostawcy 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY:

Kontrasygnata Skarbnika