

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) zwanej dalej w skrócie *ustawą o oś*, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), zwanej dalej w skrócie *k.p.a.*, po rozpatrzeniu wniosku PJ SOLAR 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Generała Władysława Sikorskiego 9/2, 45-051 Opole, reprezentowanej przez Pełnomocnika – [REDAKTOR] w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

**STWIERDZAM**

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”**
- II. określam istotne warunki i wymagania, które należy uwzględnić na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
  1. Przedsięwzięcie zaprojektować i zrealizować na terenie działek o nr ewid.: 352/4, 354/2, 355/4, 356/2, 359/2, 360/4 obręb Kozenin, gmina Sławno, z wycinką samosiejek drzew i krzewów. Wycinkę ograniczyć do powierzchni 1,54 ha z obszaru działek o nr ewid.: 359/2 i 360/2 obręb Kozenin, gmina Sławno i wykonać poza sezonem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października włącznie. Dopuszcza się przeprowadzenie wycinki w innym terminie, jednak należy ją wtedy poprzedzić bezpośrednio ekspertyzą ornitologiczną stwierdzającą brak zasiedlenia zadrzewień i zakrzewień przez ptaki. W przypadku stwierdzenia lęgów ptaków, należy wstrzymać prace i postępować zgodnie z wytycznymi ornitologa.
  2. Elementy planowanego przedsięwzięcia, takie jak stacje transformatorowe i inwertery zlokalizować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej chronionej akustycznie.
  3. Wpięcie instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować w istniejącej linii SN przechodzącej przez działki inwestycyjne. W przypadku zmiany miejsca przyłączenia poza teren działek inwestycyjnych, trasę przyłącza instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować jako podziemną linię kablową SN bez wycinki drzew i krzewów oraz poza terenami rowów melioracyjnych. W przypadku przekroczenia linii kablowej przez ciek wodny linię kablową realizować po istniejącym ciągu komunikacyjnym.
  4. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt.
  5. W celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie prowadzić prac ziemnych w okresie lęgowym ptaków, tj. od początku marca do połowy października, chyba, że teren będzie utrzymany w stanie zaoranym, lub prowadzenie ww. prac w sezonie lęgowym odbywać się będzie po kontroli i pod nadzorem przyrodniczym w przypadku braku lęgów na tym terenie.

6. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Wykasanie terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
7. Mycie paneli prowadzić przy użyciu wody demineralizowanej, a w przypadku ekstremalnych zabrudzeń – wody z dodatkiem środków biodegradowalnych.
8. Nie stosować oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej.
9. Odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.
10. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, należy wyposażyć planowaną stację transformatorową w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.
11. Przedsięwzięcie zrealizować z zastosowaniem pasywnego chłodzenia paneli fotowoltaicznych, inwerterów poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
12. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczenia kontenerowej stacji transformatorowej, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. Ø 1cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.
13. Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
14. Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego; bez modułu automatycznego naprowadzania.
15. Wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią nie mniej niż 15 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom.
16. Dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt (w przypadku zastosowania siatki jej dolną krawędź zakończyć gładkim oczkiem, a wystające elementy zagiąć do góry).

**III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.**

**IV. Przedmiotowa inwestycja planowana jest na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.**

## U Z A S A D N I E N I E

Wnioskiem złożonym w dniu 05.08.2022 roku, uzupełnionym w dniach 26.08.2022 roku i 01.09.2022 roku, spółka PJ SOLAR 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, ul. Generała Władysława Sikorskiego 9/2, 45-051 Opole, reprezentowana przez Pełnomocnika – [REDAKTOWANE] wystąpiła do Wójta Gminy Sławno o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

W myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 *ustawy o oś* organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia, tj.:

„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Wójt Gminy Sławno obwieszczeniem znak BOŚiR.6220.12.2022 z dnia 05.09.2022 roku wszczął w dniu 01.09.2022 roku postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację ww. przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *oos*, jeżeli liczba stron o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stosuje się przepis art. 49 k.p.a. W związku z powyższym niniejsze obwieszczenie zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sławno: *bip.ugslawno.pl*, wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sławnie oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Kozenin, Sołectwa Owadów, Sołectwa Sławno tj. sołectw właściwych ze względu na miejsce realizacji inwestycji. W/w obwieszczeniem poinformował strony postępowania, że na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i uwagi.

Wójt Gminy Sławno stosownie do zapisów art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy *oos* wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności, co do zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem znak WOOŚ.4220.710.2022.MŁo z dnia 12.09.2022 roku zwrócił się do Wójta Gminy Sławno o niezwłoczne uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Sławno pismem znak BOŚiR.6220.12.8.2022 z dnia 22.09.2022 roku wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wymaganych informacji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem znak PPIS-ZNS-440/35.1/22 z dnia 21.09.2022 roku również zwrócił się do Wójta Gminy Sławno o niezwłoczne uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Sławno pismem znak BOŚiR.6220.12.9.2022 z dnia 26.09.2022 roku ponownie wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wymaganych informacji.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem znak WA.ZZŚ.3.435.1.280.2022.SO z dnia 23.09.2022 roku wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 07.11.2022 roku Wnioskodawca przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Organ gminy pismem znak BOŚiR.6220.12.8.2022 z dnia 08.11.2022 roku przesłał uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi z prośbą o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem znak BOŚiR.6220.12.9.2022 z dnia 08.11.2022 roku, powyższe informacje przesłano Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Opocznie w celu wydania opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności, co do zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem znak BOŚiR.6220.12.10.2022 z dnia 08.11.2022 roku, powyższe informacje przesłano również Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w celu wydania ponownej opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej konieczności, co do zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem znak WOOŚ.4220.710.2022.MŁo.2 z dnia 15.11.2022 roku wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem znak PPIS-ZNS-440/35.2/22 z dnia 22.11.2022 roku wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy *o oś*.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem znak WA.ZZŚ.3.435.1.280.2022.SO.2 z dnia 22.11.2022 roku poinformował, że podtrzymuje opinię, którą wyraził pismem z dnia 23.09.2022 roku znak WA.ZZŚ.3.435.1.280.2022.SO.

Obwieszczeniem znak BOŚiR.6220.12.11.2022 z dnia 29.11.2022 roku Wójt Gminy Sławno zawiadomił strony postępowania o zebraniu pełnego materiału dowodowego oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i o możliwości wypowiedzenia się, co do zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie. Niniejsze obwieszczenie zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sławno: [bip.ugslawno.pl](http://bip.ugslawno.pl), wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sławnie oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Kozenin, Sołectwa Owadów, Sołectwa Sławno tj. sołectw właściwych ze względu na miejsce realizacji inwestycji.

W toku postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do dokumentów zgromadzonych w sprawie dotyczące planowanej inwestycji. Nie odnotowano aby organizacje ekologiczne zgłosiły chęć uczestnictwa w przedmiotowym postępowaniu.

Po analizie wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, biorąc pod uwagę opinie ww. organów ochrony środowiska, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, Wójt Gminy Sławno uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w przedstawiony poniżej sposób.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestycja realizowana będzie na działkach ewidencyjnych o numerach: 352/4, 354/2, 355/4, 356/2, 359/2, 360/4 obręb Kozenin, gmina Sławno, powiat opoczyński, województwo łódzkie. Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie się składać z następujących elementów:

- a. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 4,5 MW i o mocy jednostkowej od 280 Wp – 950 Wp;
- b. konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych nachylonych w kierunku południowym;
- c. inwerterów;
- d. do dwóch kontenerowych stacji transformatorowych z transformatorem olejowym lub suchym nn/SN;
- e. trasy kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej;
- f. przyłącza energetycznego SN;
- g. drogi dojazdowej (wewnętrznej) do stacji transformatorowych;
- h. ogrodzenia.

Na przedmiotowej farmie planuje się zastosowanie maksymalnie do 10500 sztuk paneli fotowoltaicznych.

Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 4,35 ha. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie obecnie użytkowanym w części rolniczo pod uprawy rolne oraz nieużytkowanej porośniętej samosiejkami drzew i krzewów. Działki inwestycyjne usytuowane są na gruntach o klasach bonitacyjnych RIVb, RV i RVI.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano dwie kontenerowe stacje transformatorowe, w których planuje się zainstalować transformatory, pozwalające przetransformować niskie napięcie na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Wnioskodawca wskazał działki o nr ewid.: 356/2, 359/2, 360/4 obręb Kozenin, gmina Sławno, przez które przebiega napowietrzna linia SN, jako planowane miejsce przyłączenia farmy fotowoltaicznej z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Jednakże w przypadku, gdy uległoby zmianie planowane miejsce przyłączenia do KSE, Wójt Gminy

Sławno w pkt II ppkt 3 wskazał na konieczność przeprowadzenia trasy przyłącza instalacji fotowoltaicznej do KSE poza terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów oraz terenami rowów melioracyjnych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny, ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych. Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie, także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów, koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 17 i 20. Odpady nie będą magazynowane lecz gromadzone w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych pojemnikach (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego) do czasu wywiezienia przez podmioty posiadające wymagane prawem pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie wywożone z terenu przedsięwzięcia przez wyspecjalizowaną firmę. Powstałe podczas eksploatacji odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe, bezpośrednio po ich wytworzeniu. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia jakiegokolwiek odpadów na terenie funkcjonującej farmy fotowoltaicznej.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą także na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli. Poprowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych. Prace te odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczać do bezwzględnie minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonosnej.

W celu ograniczenia oddziaływania na etapie prowadzonych prac budowlanych oraz eksploatacji farmy wskazano, m.in.:

- prowadzenie wykopów (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) w sposób bezpieczny dla zwierząt;
- prowadzenie wykaszania farmy w dni suche i słoneczne od centralnej części w kierunku jej brzegów.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie i średnie napięcie kabli elektroenergetycznych, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji kontenerowej, nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego.

W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego wnioskodawca planuje umieszczenie transformatorów w stacji kontenerowej z zastosowaniem chłodzenia wentylatorami mechanicznymi (do dwóch wentylatorów w każdej ze stacji transformatorowej) o mocy akustycznej wynoszącej maksymalnie 65 dB(A) każdego z nich. Dodatkowo należy wskazać, że lokalizacja jednej ze stacji transformatorowej od najbliższych zabudowań podlegających ochronie akustycznej wyniesie 120 m, zaś drugiej 200 m. Ponadto dodatkowym źródłem emisji hałasu będą inwertery. Nie przewiduje się innych źródeł hałasu. Oddziaływanie akustyczne będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu. Podczas użytkowania przedsięwzięcia nie przewiduje się chłodzenia paneli fotowoltaicznych i inwerterów z użyciem wentylatorów. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem. Hałas z transformatorów będzie ograniczony obudową stacji

transformatorowej, zaś z inwerterów emisja hałasu będzie ograniczona (inwertery umieszczone zostaną pod panelami). Z informacji wskazanej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniu wynika, że hałas związany z funkcjonowaniem planowanej farmy fotowoltaicznej nie będzie powodował przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu dla najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia ok. 30 lat) nie będzie związane z bezpośrednim stałym wykorzystaniem wody, z powstawaniem ścieków, technologicznych ani ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. W przypadkach stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałyby znaczące ograniczenie w produkcji energii elektrycznej przewidziane jest ich mycie. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów (w pkt II ppkt 7 – dopuszczono jedynie w przypadku ekstremalnych zabrudzeń – stosowanie wody z dodatkiem środków biodegradowalnych). Taką wodę należy traktować jako opadową. Mycie paneli będzie odbywać przynajmniej raz do roku. Na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały żadne ścieki technologiczne.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest z zużywaniem pewnej ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy). Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstają będą niewielkie ilości odpadów takich, jak zużyte urządzenia zawierające zużyte elementy instalacji, kable oraz materiały izolacyjne. Odpady te składowane będą w sposób selektywny w szczelnych pojemnikach i na bieżąco wywożone, tj. po zakończonych robotach odbierane będą przez wyspecjalizowane jednostki

Planowane przedsięwzięcie położone jest w pobliżu obszarów objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami chronionymi względem działek, na których planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie są:

- Piliczański Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 7 km;
- otulina Sulejowskiego Parku Krajobrazowego w odległości ok. 7 km;
- Sulejowski Park Krajobrazowy w odległości ok. 9 km;
- rezerваты przyrody: Błogie w odległości ok. 9 km, Gaik w odległości ok. 9,3 km.

Najbliżej położonym obszarem należącym do sieci Natura 2000 jest Specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Smardzewickie PLH100024, w odległości ok. 10 km. Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na rodzaj, niewielką skalę oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji oraz brak istotnych negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie będzie miało znacząco negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność znajdujących się w pobliżu obszarów podlegających ochronie, w tym na obszary Natura 2000.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty rolne. Z terenu inwestycji usunięte (wycięte) zostaną samosiejki drzew i krzewów znajdujące się na powierzchni 1,54 ha na działce o nr ewid.: 359/2 i 360/2 obręb Kozenin, gmina Sławno. Planowane do wycinki drzewa to głównie sosny i brzozy, których obwód pnia nie przekracza 50 cm. Wójt Gminy w Sławnie w pkt II ppkt 1 wskazał na sposób i termin wycinki samosiejek.

W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji (po wybudowaniu farmy) teren będzie obsiany mieszanką traw. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. Ø1cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze. Wykasanie mechaniczne terenu należy prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykasanie prowadzić w dzień suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia

i zaowocowania roślinom zielnym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto, w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin, ani sztucznych nawozów. Wszystkie budynki farmy, należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym otoczonym zadrzewieniem. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna.

Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnienia nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji przedsięwzięcia i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek.

Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem wodno-błotnym, ani terenem o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie znajduje się na terenie siedlisk łągowych ani w ujściu rzek. Nie znajduje się także w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane oraz do terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz w jej uzupełnieniu, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Z uwagi na fakt, że planowana farma fotowoltaiczna jest przedsięwzięciem długoterminowym, które oprócz tego, że wyłącza na wiele lat z produkcji rolnej obszar na powierzchni około 4,35 ha, to stanowić może istotną przeszkodę w swobodnym przemieszczaniu się zwierząt, tym samym może mieć wpływ na lokalną różnorodność biologiczną. Dlatego też wykonanie ogrodzenia umożliwiającego przemieszczanie się małych zwierząt (zaleca się siatkowe niepełne z przestrzenią nie mniejszej niż 15 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom), nie będzie stanowiło istotnej przeszkody dla przemieszczającej się fauny oraz nie będzie wpływać istotnie na różnorodność biologiczną. Większe ssaki będą mogły swobodnie obejść planowaną farmę fotowoltaiczną.

Przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk lub mogących mieć negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych PLRW200062548489 Opocznianka. JCWP Opocznianka nie jest monitorowana, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych i podziemnych.

Uznać należy, iż przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji inwestycji zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200085, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu

Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 roku w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z dnia 28 listopada 2016 r. poz. 1911).

Planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 roku oraz ze Studiów Ochrony Przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (Dz.U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.).

Po analizie dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko oraz na zdrowie i życie ludzi będących w zasięgu jego oddziaływania. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą stosunkowo niewielkie i będą miały zasięg lokalny.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Należy stwierdzić, że uwzględniając skalę, rodzaj i usytuowanie przedmiotowego przedsięwzięcia od terenów budownictwa mieszkaniowego będzie ono niskoemisyjne, a oddziaływanie negatywne planowanej inwestycji nie będzie miało wielkości ponadnormatywnych. Rodzaje oddziaływań bezpośrednich nie będą powodowały przekroczenia ustalonych standardów środowiska, nie będzie następowało przekroczenie dopuszczalnych poziomów ustalonych przepisami prawa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 86 *ustawy o oś*, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy: wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji; wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1; przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.
2. Zgodnie z art. 72 ust. 3 *ustawy o oś*, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
3. Na podstawie art. 72 ust. 4 *ustawy o oś*, złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku - o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r, poz. 2142 ze zm.) Część I pkt. 45 - decyzja niniejsza podlega opłacie skarbowej w wysokości 205,00 zł.

5. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Wójta Gminy Sławno w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Załącznik:**

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia  
– załącznik Nr 1

**Otrzymują:**

1. ██████████ – Pełnomocnik spółki PJ SOLAR 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
2. Strony postępowania w trybie art. 49 k.p.a.
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie, Plac Kościuszki 9, 26-300 Opoczno
5. Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim  
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
ul. Gabriela Narutowicza 9/13, 97-300 Piotrków Trybunalski
6. a/a