

W Y K A Z
garaży przeznaczonych do wynajmu

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wynająć garaże znajdujące się w miejscowości Grudzeń Las gm. Sławno.

Lp.	Oznaczenie	Treść
1	Oznaczenie garaży według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	KW PT1O/00043049/3 garaże posadowione na działkach: Nr 71/9, 70/6, obręb Grudzeń Las
2	Powierzchnia garaży;:	<input type="checkbox"/> garaż o powierzchni użytkowej 16 m ² <input type="checkbox"/> garaż o powierzchni użytkowej 16 m ²
3	Opis garaży:	Garaże jednostanowiskowe w zabudowie szeregowej, ściany boczne wspólne, jednokondygnacyjne, niepodpiwniczone. Ściany garaży z cegły kratówki i silikatowej z zewnątrz otynkowane. Dach o konstrukcji żelbetonowej jednospadowy kryty papą na lepiku. Posadzki betonowe. Drzwi stalowe. Rok budowy garaży 1978.
4	Przeznaczenie garaży i sposób ich zagospodarowania:	Użytkowanie garaży zgodnie z ich przeznaczeniem.
5	Termin zagospodarowania garaży:	Umowa najmu zostanie zawarta na okres do 10 lat .
6	Cena garaży:	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego;	<i>Nie dotyczy</i>
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:	Minimalna stawka opłaty miesięcznej za 1m ² wynajmowanej powierzchni użytkowej garażu wynosi 1,50 zł plus należny podatek VAT zgodnie z Uchwałą Nr XVLI/304/10 Rady Gminy Sławno z dnia 31.05.2010r.
9.	Terminy wnoszenia opłat:	Miesięczny czynsz za najem garażu będzie uiszczany z dołu za każdy miesiąc w terminie 14 dni od daty wystawienia Faktury VAT.
10.	Zasady aktualizacji opłat:	Czynsz może ulec zmianie w przypadku zmiany Uchwały Rady Gminy Sławno w sprawie ustalania zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Sławno, oraz ustalenie stawek

		czynszu najmu.
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Najem garaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.	<i>Nie dotyczy</i>

Szczegółowe informacje o garażach przeznaczonych do wynajmu można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno, pokój nr 7 lub telefonicznie (44)755-18-67.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwie Grudzeń Las, zostanie opublikowany na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl oraz informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

Sławno, dnia 6 października 2021 r.