

GMINA SŁAWNO

26 – 332 Sławno, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. (44) 755-18-50; fax (44) 755-18-51
www.ugslawno.pl; e-mail:sekretariat@ugslawno.pl

Sławno, dnia 26.10.2020 r.

Znak sprawy: RP 2151.34.2020

Zapytanie ofertowe

**na wykonanie podziału nieruchomości oznaczonej nr działki 949/2
o powierzchni 1,9235ha, położonej we wsi Unewel – stanowiącej własność Skarbu
Państwa w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwo Smardzewice na
podstawie Księgi Wieczystej nr PT10/00052733/1 celem wyodrębnienia
z niej części nieruchomości niezbędnej do połączenia z nieruchomością stanowiącą
własność Gminy Sławno oznaczoną nr ewidencyjnym 884/2
i 421.**

Przedmiotowe postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) ponieważ wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro (art. 4 pkt. 8)

GMINA SŁAWNO

26 – 332 Sławno, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. (44) 755-18-50; fax (44) 755-18-51
www.ugslawno.pl; e-mail:sekretariat@ugslawno.pl

Wójt Gminy Sławno

zwraca się z prośbą o złożenie oferty cenowej **na wykonanie podziału nieruchomości oznaczonej nr działki 949/2 o powierzchni 1,9235ha, położonej we wsi Unewel – stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwo Smardzewice na podstawie Księgi Wieczystej nr PT10/00052733/1 celem wyodrębnienia z niej części nieruchomości niezbędnej do połączenia z nieruchomością stanowiącą własność Gminy Sławno oznaczoną nr ewidencyjnym 884/2 i 421.**

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Sławno

Siedziba: 26 -332 Sławno ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31 powiat opoczyński, woj. łódzkie

tel. 44 755 18 50 , fax 44 755 18 51

NIP 768 -17 - 35 – 627 REGON 590648178

e-mail: sekretariat@ugslawno.pl

2. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie podziału nieruchomości oznaczonej nr działki 949/2 o powierzchni 1,9235ha, położonej we wsi Unewel – stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwo Smardzewice na podstawie Księgi Wieczystej nr PT10/00052733/1 celem wyodrębnienia z niej części nieruchomości niezbędnej do połączenia z nieruchomością stanowiącą własność Gminy Sławno oznaczoną nr ewidencyjnym 884/2 i 421.**

Podział wykonany będzie w oparciu o Art. 93 ust. 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz.65 ze zm.) tj.: Podział nieruchomości położonych na obszarach przeznaczonych w planach miejscowych na cele rolne i leśne, a w przypadku braku planu miejscowego wykorzystywanych na cele rolne i leśne, powodujący wydzielenie działki gruntu o powierzchni mniejszej niż 0,3000ha, jest dopuszczalny, pod warunkiem ,że działka ta zostanie przeznaczona na powiększenie sąsiedniej nieruchomości lub dokonana zostanie regulacja granic między sąsiadującymi nieruchomościami.

Gmina Sławno działając na podstawie porozumienia z dnia 23.09.2020r, będąc stroną w postępowaniu mającą interes prawny w tym zakresie będzie zlecającym przedmiotowy podział nieruchomości.

GMINA SŁAWNO

26 – 332 Sławno, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. (44) 755-18-50; fax (44) 755-18-51
www.ugslawno.pl; e-mail:sekretariat@ugslawno.pl

Załącznik graficzny przedstawiający propozycję podziału stanowić będzie integralną część zamówienia roboty geodezyjnej.

3. WARUNKI UDZIAŁU WYKONAWCÓW W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunku w tym zakresie,

- Sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunku w tym zakresie,

- Zdolności technicznej lub zawodowej

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunku w tym zakresie,

2. Zamawiający uzna spełnienie warunków poprzez złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

3. Złożą ofertę zgodną z zakresem zamówienia oraz terminem jej złożenia.

4. Ofertę należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy – do niniejszego zapytania ofertowego.

4. ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

5. INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH LUB PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERTY

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- najniższa cena - Z- waga – 100 %

6. OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERTY

1. Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

Wg kryterium ceny:

$$P_x = N : W \times Z$$

P_x - ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę (brutto)

N - najniższa cena (brutto) z zaofferowanych

GMINA SŁAWNO

26 – 332 Sławno, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. (44) 755-18-50; fax (44) 755-18-51
www.ugslawno.pl; e-mail:sekretariat@ugslawno.pl

W - cena (brutto) z badanej oferty

Z - znaczenie czynnika (100 %)

Kryterium oceny oferty jest obowiązująca wykonawcę cena brutto.

2. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia obejmować ma wszystkie koszty związane z jej realizacją.
3. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
4. Nie dopuszcza się rozliczeń w walutach obcych.

7. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę do dnia **29.01.2021.**

6. MIEJSCE, SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę w zamkniętej kopercie należy złożyć do dnia **03.11.2020 r.** do godz. **11.00** w siedzibie zamawiającego:

Urząd Gminy Sławno

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31

pokój Nr 13 - sekretariat

z dopiskiem:

Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:
**Wykonanie podziału nieruchomości oznaczonej nr działki 949/2
o powierzchni 1,9235ha, położonej we wsi Unewel – stanowiącej własność Skarbu
Państwa w zarządzie Lasów Państwowych Nadleśnictwo Smardzewice na podstawie Księgi
Wieczystej nr PT10/00052733/1 celem wyodrębnienia
z niej części nieruchomości niezbędnej do połączenia z nieruchomością stanowiącą
własność Gminy Sławno oznaczoną nr ewidencyjnym 884/2 i 421**
„Nie otwierać przed dniem 03.11.2020 r. do godz. 11.30”

Oraz nazwą, dokładnym adresem Wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci).

2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu na składanie ofert lub opisana niezgodnie z opisem powyżej zostanie zwrócona bez otwierania Wykonawcy i nie będzie podlegała ocenie.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Otwarcie złożonych w postępowaniu ofert nastąpi dnia **03.11.2020 r.** o godz. **11.30** w siedzibie zamawiającego:

Urząd Gminy Sławno

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31

sala konferencyjna

5. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

GMINA SŁAWNO

26 – 332 Sławno, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. (44) 755-18-50; fax (44) 755-18-51
www.ugslawno.pl; e-mail:sekretariat@ugslawno.pl

6. Oferta powinna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.
7. Oferta powinna zawierać: wypełniony i podpisany formularz ofertowy.
8. Formularz ofertowy musi być opatrzony pieczętkami firmy i podpisami osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji wykonawcy.
9. Nie dopuszcza się składania ofert w wersji elektronicznej.

7. OSOBY DO KONTAKTÓW W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAPYTANIA:

Beata Pieczyńska tel. (44) 755 - 18 - 57 w godz. od 9.00 - 14.00 – przedmiot zamówienia

Alina Rajska tel. (44) 755 - 18 - 67 w godz. od 9.00 - 14.00- sprawy formalne

8. DODATKOWE INFORMACJE

1. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
2. W przypadku, gdy kilku Wykonawców złoży ofertę z taką samą – najniższą ceną, Zamawiający poprosi tylko tych Wykonawców o złożenie ofert dodatkowych.
3. Zapłata za zrealizowanie przedmiotu zamówienia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze/rachunku – w terminie 30 dni - po dostarczeniu do siedziby Zamawiającego faktury/rachunku za faktycznie wykonane i protokółarnie odebrane opracowanie.

10. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

1. Wykonawca zostaje związany ofertą (ważność oferty) przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, JEŻELI:

1. Nie złożono żadnej oferty.
2. Cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

Zatwierdził:
Wójt Gminy Sławno
mgr Tadeusz Wojciechowski

Załącznikiem do niniejszego zapytania jest

- formularz ofertowy - zał Nr 1
- projekt umowy - zał. Nr 2