



*Zapytanie ofertowe na pełnienie nadzoru inwestorskiego*

---

Sławno, dnia 27.02.2018 r.

Znak sprawy: ZP 2151.7.2018

**Operacja typu „Gospodarka wodno-ściekowa”**

**w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii”**

**objęto Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020**

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

*na pełnienie nadzoru inwestorskiego*

nad realizacją operacji pn.: „Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami  
w miejscowościach:

**Zachorzów, Prymusowa Wola, Grążowice oraz sieci wodociągowej z przyłączem  
w miejscowości Kunice”**

*Przedmiotowe postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm. ) ponieważ wartość  
zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro  
( art. 4 pkt. 8 )*

---



Zapytanie ofertowe **na pełnienie nadzoru inwestorskiego**

**Wójt Gminy Sławno**

zwraca się z prośbą o złożenie oferty cenowej

***na pełnienie nadzoru inwestorskiego***

nad realizacją operacji pn.: „Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami w miejscowościach: Zachorzów, Prymusowa Wola, Grążowice oraz sieci wodociągowej z przyłączem w miejscowości Kunice”

**NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**Gmina Sławno**

Siedziba: 26 -332 Sławno ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31  
powiat opoczyński, woj. łódzkie

tel. 44 755 18 50 , fax 44 755 18 51

NIP 768 -17 - 35 – 627 REGON 590648178,

e-mail: [sekretariat@ugslawno.pl](mailto:sekretariat@ugslawno.pl)

**1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ ZAKRES ZAMÓWIENIA**

1.Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca ***na pełnienie nadzoru inwestorskiego*** nad realizacją operacji pn.: „Budowa sieci kanalizacyjnej z przyłączami w miejscowościach: Zachorzów, Prymusowa Wola, Grążowice oraz sieci wodociągowej z przyłączem w miejscowości Kunice”.

1.1. Zakres nadzorowanych robót

1) Kanalizacja grawitacyjna:

- a) PEHD Ø 225, SDR 11 warstwowa L = 633,02 m
- b) PVC – U Ø 200 klasy S (SDR 34, SN 8) L = 2.496,10 m
- c) PVC – U Ø 160 klasy S (SDR34, SN 8) – przyłącza, koszty kwalifikowane L = 1.203,46 m
- d) PEHD - Ø 160 SDR 11 warstwowa - przyłącza, koszty kwalifikowane L = 616,30 m
- e) PVC – U Ø 160 klasy S (SDR34, SN 8) – przyłącza, koszty niekwalifikowane L = 226,47



*Zapytanie ofertowe na pełnienie nadzoru inwestorskiego*

---

2) Kanalizacja tłoczna:

- a) PEHD Ø 160, SDR 11 warstwowa L = 227,00 m
- b) PE Ø 160, SDR 17,6 L = 2.045,50 m
- c) PEHD Ø 125, SDR 11 warstwowa L = 172,50 m
- d) PE Ø 125, SDR 17,6 L = 276,50 m
- e) PEHD Ø 110, SDR 11 warstwowa L = 210,00 m
- f) PE Ø 110, SDR 17,6 L = 419,00 m

3) Zasilanie energetyczne przepompowni ścieków PS-19, PS-25, PS-26 (WLZ).

4) Sieć wodociągowa PVC-U Ø 110 x 5,3 mm PN10: 133,20 mb

5) Przyłącze wodociągowe PE Ø 40 x 3,0 mm SDR13,6 PN12,5 : 85,50 mb

2. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- 1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, jeżeli wymagane przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, dyspozycyjność w zakresie ewentualnych pilnych pobyków na placu budowy lub związanych z przygotowaniem lub podpisaniem dokumentów związanych z realizowaną inwestycją w okresie realizacji inwestycji (wizyta w miejscu realizacji inwestycji i siedzibie Zamawiającego nie rzadziej niż raz w tygodniu oraz na każde żądanie Zamawiającego),
- 3) każdorazowy pobyt inspektora nadzoru inwestorskiego na miejscu realizacji robót odnotowywany będzie w ewidencji pobyków na budowie znajdującego się w siedzibie Zamawiającego w godzinach otwarcia,
- 4) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych i materiałów budowlanych wadliwych, niezgodnych z zamówieniem i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- 5) kontrola terminowości robót;
- 6) sprawdzanie i dokonywanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, w odbiorach częściowych i w odbiorze końcowym,
- 7) weryfikacja przedmiaru robót oraz koncepcji projektowych ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych przedkładanych przez Wykonawcę,



### Zapytanie ofertowe *na pełnienie nadzoru inwestorskiego*

- 8) prawo wstrzymania robót jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy, w tym zlecenie usunięcia robót niewłaściwych i wykonanych poniżej obowiązującego standardu i wiedzy budowlanej,
  - 9) żądanie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w jakości prac,
  - 10) udział w przeglądzie gwarancyjnym w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót oraz w przeglądzie pogwarancyjnym (ostatecznym),
  - 11) kontrola usunięcia wad przez Wykonawcę robót,
  - 12) weryfikacja i zatwierdzenie dokumentów odbiorów częściowych i końcowego robót,
  - 13) kontrola zgodności realizacji inwestycji z przyjętym w umowie z Wykonawcą harmonogramem realizacji robót,
  - 14) wszelkie zmiany, uzgodnienia w przedmiocie realizacji inwestycji Wykonawca ustala każdorazowo z Inwestorem.
3. Zamawiający nie zapewnia nadzorowi inwestorskiemu pomieszczeń biurowych ani żadnych elementów zaplecza budowy na czas robót. Nadzór inwestorski, jeżeli uzna że jest taka potrzeba, winien zorganizować we własnym zakresie pomieszczenia biurowe na okres trwania realizacji inwestycji, wyposażone w sprzęt niezbędny do prowadzenia nadzoru inwestorskiego. Koszty urządzenia i utrzymania pomieszczenia biurowego oraz wszelkie koszty związane z pełnieniem nadzoru inwestorskiego wraz z wszystkimi ewentualnymi kosztami związanymi z dojazdami, dietami i noclegami winny być uwzględnione w cenie ofertowej.

Wspólny Słownik Zamówień Kody (CPV)

71 52 00 00-9 – Usługi nadzoru budowlanego

## **2. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
  - 1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów



*Zapytanie ofertowe na pełnienie nadzoru inwestorskiego*

*Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunku w tym zakresie,*

- 2) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej

*Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunku w tym zakresie,*

- 3) Zdolności technicznej lub zawodowej

**Zamawiający określa minimalne warunki dotyczące:**

**a) posiadania kwalifikacji zawodowych:**

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia kadry technicznej posiadającej odpowiednią wiedzę i doświadczenie zawodowe do nadzorowania robót oraz posiadający uprawnienia budowlane w poniższych specjalnościach.

Warunek spełni Wykonawca, jeśli wykaże, iż dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia następujące osoby:

- 1) 1 osoba z uprawnieniami **do nadzorowania** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń **wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającej co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w sprawowaniu tej funkcji;**
- 2) 1 osoba z uprawnieniami **do nadzorowania** w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń **elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającej co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w sprawowaniu tej funkcji;**
- 1) Wyżej wymienione osoby powinny legitymować się uprawnieniami budowlanymi wymaganymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) ( lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami we właściwej branży i zakresie, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów tj. przed 01.01.1995 r. ) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278).

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Powyższe zagadnienie reguluje Ustawa z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).



### Zapytanie ofertowe *na pełnienie nadzoru inwestorskiego*

2. Złożą ofertę zgodną z zakresem zamówienia oraz terminem jej złożenia.
3. Ofertę należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym *załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy* do niniejszego zapytania ofertowego.

### **3. KRYTERIA OCENY OFERT**

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- **cena**

### **4. INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH LUB PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO POSZCZEGÓLNYCH KRYTERIÓW OCENY OFERTY**

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- **najniższa cena - Z- waga – 100 %**

### **5. OPIS SPOSOBU PRYZNAWANIA PUNKTACJI ZA SPEŁNIENIE DANEGO KRYTERIUM OCENY OFERTY**

1. Ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

Wg kryterium ceny:

$$P_x = N : W \times Z$$

**P<sub>x</sub>** - ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę ( brutto )

**N** - najniższa cena ( brutto ) z zaoferowanych

**W** - cena ( brutto ) z badanej oferty

**Z** - znaczenie czynnika (100 %)

**Kryterium oceny oferty jest obowiązująca wykonawcę cena brutto.**

2. Cena za wykonanie usługi obejmować ma wszystkie koszty związane z jej realizacją.
3. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
4. Nie dopuszcza się rozliczeń w walutach obcych.

### **6. TERMIN SKŁADANIA OFERT, MIEJSCE, SPOSÓB**



*Zapytanie ofertowe na pełnienie nadzoru inwestorskiego*

1. Ofertę w zamkniętej kopercie należy złożyć do dnia **07.03.2018r.** **do godz. 10.00**  
w siedzibie Zamawiającego:

**Urząd Gminy Sławno ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31**

**Pokój Nr 13 - sekretariat**

z dopiskiem:

*Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego*  
**„Nie otwierać przed 07.03.2018 r. do godz. 10.30”**

**Oraz nazwą, dokładnym adresem Wykonawcy ( dopuszcza się odcisk pieczęci).**

2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu na składanie ofert lub opisana niezgodnie z opisem powyżej zostanie zwrócona bez otwierania Wykonawcy i nie będzie podlegała ocenie.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Ocena złożonych w postępowaniu ofert nastąpi dnia **07.03.2018 r. o godz. 10.30** w siedzibie Zamawiającego:

**Urząd Gminy Sławno ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31**

**sala konferencyjna**

5. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Oferta powinna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.
7. Oferta powinna zawierać: wypełniony i podpisany formularz ofertowy.
8. Formularz ofertowy musi być opatrzony pieczętkami firmy i podpisami osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji wykonawcy.
9. Oferta powinna obejmować całość zamówienia określonego przez Zamawiającego.

## **7. TERMIN REALIZACJI UMOWY**

Termin realizacji niniejszego zamówienia:

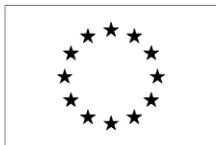


*Zapytanie ofertowe na pełnienie nadzoru inwestorskiego*

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:
  - 1) Termin rozpoczęcia sprawowania nadzoru inwestorskiego: **z dniem podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia:
  - 1) Termin zakończenia sprawowania nadzoru inwestorskiego: **do dnia zakończenia realizacji inwestycji i podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót planowany termin zakończenia 31.10.2018 r.** oraz – przez okres 60 miesięcy – w czasie trwania gwarancji i rękojmi dla robót budowlanych zgodnie z ofertą Wykonawcy realizacji inwestycji.

**8. OKREŚLENIE WARUNKÓW ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, O ILE PRZEWIDUJESIE MOŻLIWOŚĆ ZMIANY TAKIEJ UMOWY**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany terminu realizacji operacji,
  - 2) gdy wystąpią zmiany, których konieczność wprowadzenia będzie wynikała z wymagań instytucji współfinansujących realizację przedmiotu zamówienia,
  - 3) zmiana terminu obowiązywania umowy w przypadku zamiany terminu realizacji operacji będącej przedmiotem sprawowania nadzoru inwestorskiego,
  - 4) zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia,
2. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy:
  - 1) zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności,
  - 2) strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia powyższych okoliczności,
  - 3) wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.



### Zapytanie ofertowe *na pełnienie nadzoru inwestorskiego*

3. W okresie wykonywania Umowy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić ciągłość pracy inspektora nadzoru. W przypadku choroby, urlopu lub innej przeszkody w wypełnianiu przez inspektora nadzoru obowiązków lub też niewłaściwego wywiązywania się przez niego z obowiązków określonych umową bądź rezygnacji, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia odpowiedniego zastępstwa przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje.
4. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 7 dni przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia odpowiedniego kandydata do zastąpienia osoby inspektora nadzoru. Brak zatwierdzenia tego kandydata przez Zamawiającego powoduje, iż Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do zatwierdzenia kandydata na inspektora nadzoru przez Zamawiającego (w formie pisemnej).

### **9. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH, O ILE ZAMAWIAJĄCY TAKĄ MOŻLIWOŚĆ PRZEWIDUJE**

W niniejszym postępowaniu nie przewiduje się składania ofert częściowych

### **10. INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH**

Zamawiający nie przewiduje.

### **11. OSOBY DO KONTAKTÓW W SPRAWIE NINIEJSZEGO ZAPYTANIA:**

Tadeusz Stanik tel. (44) 755 - 17 - 81, w godz. od 9.00 - 14.00 – przedmiot zamówienia

Danuta Urbańczyk tel. (44) 755 - 17 - 80 w godz. od 9.00 - 14.00 - sprawy formalne

### **12. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Do realizacji zamówienia zostanie wybrany wykonawca, który zaoferuje przedmiot zamówienia zgodnie z wymogami zamawiającego spełniając warunki udziału w postępowaniu w oparciu o ustalone w zapytaniu ofertowym kryteria oceny.

### **13. DODATKOWE INFORMACJE**

1. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania.
  - a) Zamawiający udzieli wyjaśnień dotyczących treści zapytania niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek



### Zapytanie ofertowe *na pełnienie nadzoru inwestorskiego*

o wyjaśnienie treści zapytania wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia

w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

- b) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
3. W przypadku, gdy kilku Wykonawców złoży ofertę z taką samą – najniższą ceną, Zamawiający poprosi tylko tych Wykonawców o złożenie ofert dodatkowych.
4. Zapłata za zrealizowanie przedmiotu zamówienia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze/rachunku – w terminie 30 dni - po dostarczeniu do siedziby Zamawiającego faktury/rachunku za zrealizowany przedmiot zamówienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych Wykonawcy związanych z realizowanym zadaniem.

#### **14. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTA**

1. Wykonawca zostaje związany ofertą (ważność oferty) przez okres 30 dni
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **15. UNIEWAŻNIE POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, JEŻELI:**

1. Nie złożono żadnej oferty;
2. Cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

#### **16. PRZESŁANKI ODRZUCENIA OFERTY**

Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego
- 2) została złożona przez podmiot:
  - a) niespełniający warunków udziału określonych w punkcie 2 niniejszego zaproszenia,
- 3) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.



Zapytanie ofertowe **na pełnienie nadzoru inwestorskiego**

## **17. INFORMACJA O ZAKOŃCZENIU POSTĘPOWANIA**

1. Niezwłocznie po zakończeniu przedmiotowego postępowania w sprawie wyboru Wykonawcy, Zamawiający zamieści na stronie internetowej Zamawiającego [www.bip.ugslawno.pl](http://www.bip.ugslawno.pl) informację o:
  - 1) wyborze wykonawcy;
  - 2) odrzuceniu ofert;
  - 3) niezłożeniu żadnej oferty;
  - 4) zakończeniu tego postępowania bez wyboru żadnej z ofert;
2. Informacja, o której mowa w punkcie 1 zostanie również przesłana Wykonawcom, drogą mailową.

Załącznikiem do niniejszego zapytania jest

- formularz ofertowy,
- projekt umowy,