

ZARZĄDZENIE NR 78/2024
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 17 lipca 2024 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2024r, poz.609, poz.721) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.:Dz.U. z 2023r. poz.344, poz.1113, poz.1463, poz.1506, poz.1688, poz.1762, poz.1906, poz.2029) wykonując Uchwałę Rady Gminy Sławno Nr LIII/403/18 z dnia 29 sierpnia 2018r. w sprawie zbycia nieruchomości położonych w obrębie Kamień.

zarządzam, co następuje:

§1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz podlega publikacji przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwie Kamień oraz na stronie internetowej: *www.ugslawno.pl* oraz *www.bip.ugslawno.pl* przez okres 21 dni, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno, przeznaczonych
do sprzedaży.

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać niżej wymienione nieruchomości położone na terenie gm. Sławno.

Obwód KAMIEŃ

Lp.	Oznaczenia	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<p style="text-align: center;">KW PT10/00011409/2 Właściciel: Gmina Sławno</p> <ul style="list-style-type: none">• 986 o powierzchni 0,0950ha,• 987 o powierzchni 0,0950ha,• 988 o powierzchni 0,0950ha,• 989 o powierzchni 0,0950ha,• 990 o powierzchni 0,0950ha,• 991 o powierzchni 0,0950ha,• 992 o powierzchni 0,0950ha,• 993 o powierzchni 0,0950ha,• 994 o powierzchni 0,0942ha,• 996 o powierzchni 0,0950ha,• 997 o powierzchni 0,0950ha,• 998 o powierzchni 0,0950ha,• 999 o powierzchni 0,0950ha,• 1000 o powierzchni 0,0950ha,• 1001 o powierzchni 0,0950ha,• 1002 o powierzchni 0,0950ha,• 1003 o powierzchni 0,0950ha,• 1004 o powierzchni 0,0950ha.
2	Powierzchnię nieruchomości	<ul style="list-style-type: none">• 986 o powierzchni 0,0950ha,• 987 o powierzchni 0,0950ha,• 988 o powierzchni 0,0950ha,• 989 o powierzchni 0,0950ha,• 990 o powierzchni 0,0950ha,• 991 o powierzchni 0,0950ha,• 992 o powierzchni 0,0950ha,• 993 o powierzchni 0,0950ha,• 994 o powierzchni 0,0942ha,• 996 o powierzchni 0,0950ha,• 997 o powierzchni 0,0950ha,• 998 o powierzchni 0,0950ha,• 999 o powierzchni 0,0950ha,• 1000 o powierzchni 0,0950ha,• 1001 o powierzchni 0,0950ha,• 1002 o powierzchni 0,0950ha,• 1003 o powierzchni 0,0950ha,• 1004 o powierzchni 0,0950ha.

3	Opis nieruchomości	<p>Nieruchomości gruntowe niezabudowane, przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe. W sąsiedztwie przedmiotowych działek znajduje się sieć wodociągowa oraz kanalizacji sanitarnej, umożliwiającą uzbrojenie w zakresie tej infrastruktury technicznej.</p> <p>Nieruchomości położone w atrakcyjnym miejscu, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, a jednocześnie w pobliżu lasu i pól. Bardzo dobra komunikacja, droga gminna asfaltowa, łącząca się z drogą wojewódzką nr 713, możliwość korzystania z połączeń kolejowych PKP (przystanki Bratków, Szadkowice).</p>
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W decyzji o warunkach zabudowy nr IB.6730.32-6.2017 z dn. 27.06.2017r. przedmiotowe działki przeznaczone są pod budowę budynków jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6	Cenę nieruchomości (brutto)	<ul style="list-style-type: none"> • 986 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 987 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 988 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 989 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 990 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 991 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 992 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 993 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 994 – 48708,00zł słownie: czterdzieści osiem tysięcy siedemset osiem złotych • 996 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 997 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 998 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 999 – 49077,00zł słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy siedemdziesiąt siedem złotych • 1000 – 47109,00zł słownie: czterdzieści siedem tysięcy sto dziewięć złotych • 1001 – 46125,00zł słownie: czterdzieści sześć sto dwadzieścia pięć złotych

		<ul style="list-style-type: none"> • 1002 – 46125,00zł słownie: czterdzieści sześć sto dwadzieścia pięć złotych • 1003 – 46125,00zł słownie: czterdzieści sześć sto dwadzieścia pięć złotych • 1004 – 46125,00zł słownie: czterdzieści sześć sto dwadzieścia pięć złotych
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomością.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

Nie złożenie oświadczenia przez osoby uprawnione w wyznaczonym terminie traktowane jest jako rezygnacja z zakupu nieruchomości, wówczas przedmiotowa nieruchomość zostanie rozdysponowana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 7 lub telefonicznie (044) 755-18-67.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sławnie oraz sołectwa Kamień oraz na stronie internetowej: www.bip.ugslawno.pl oraz www.ugslawno.pl na okres 21 dni od 26.07.2024r do 19.08.2024r.