

ZARZĄDZENIE NR 99/2023
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 28 listopada 2023 roku.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz.572, poz.1463, poz.1688) oraz art.13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz.1688, poz.1762, poz.1906) oraz §1 ust.2, §3 ust.2 Uchwały Rady Gminy Sławno nr XXXIII/225/06 z dnia 27 marca 2006r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno oraz ustalania stawek czynszu dzierżawnego (Dz. Urz. Woj. Łódzk. Nr 140 poz. 1121),

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomość budynkową w postaci powierzchni dachowych na budynkach stanowiących własność Gminy Sławno dla dotychczasowego dzierżawcy w celu eksploatacji masztów wraz z oprzyrządowaniem lub innych urządzeń teleinformatycznych niezbędnych do udostępniania mieszkańcom Internetu oraz innych mediów drogą radiową; opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega publikacji przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwie Sławno i Zachorzów-Kolonia, oraz na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl, przez okres 21 dni, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno
przeznaczonych do użyczenia.

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza użyczyć niżej wymienioną nieruchomość położoną na terenie gm. Sławno.

Lp.	Oznaczenia	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Właściciel: Gmina Sławno KW PT10/00031755/8 Powierzchnia dachowa budynku wielofunkcyjnego w Sławnie zlokalizowanego na działce nr 350/1. KW PT10/00046372/7 Powierzchnia dachowa budynku Domu Ludowego w Kolonii Zachorzów zlokalizowanego na działce nr 278.
2	Powierzchnię nieruchomości	Powierzchnia niezbędna do ustawienia masztu z oprzyrządowaniem lub innych urządzeń teleinformatycznych.
3	Opis nieruchomości	Powierzchnie dachowe na budynkach stanowiących własność Gminy Sławno.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomości położone są w Terenach mieszkaniowych.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6	Cenę nieruchomości	Nie dotyczy
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	100,00zł netto miesięcznie od jednej lokalizacji
9	Terminy wnoszenia opłat	Opłata będzie wnoszona na podstawie wystawionej przez Wyzierżawiającego Faktury VAT i płaćna w ciągu

		14 dni od daty jej otrzymania.
10	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Oddanie nieruchomości na okres 10 lat od dnia 12.01.2024r do dnia 31.12.2033r – dzierżawa w trybie bezprzetargowym na podstawie §2 ust.3 pkt.2 Uchwały Rady Gminy Sławno nr XXXIII/225/06 z dnia 27 marca 2006r.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomości	Nie dotyczy

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno w pokoju nr 7 lub pod nr telefonu 44 755-18-67.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sławnie ul. Marszałka J. Piłsudskiego nr 31 na okres 21 dni oraz na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl na okres 21 dni od 08.12.2023r do 29.12.2023r.