

ZARZĄDZENIE NR 79/2023
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 26 września 2023 roku.

w sprawie: powołania Komisji ds. ustalenia wartości początkowej nieruchomości gruntowych, nabywanych nieodpłatnie przez Gminę Sławno.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz.1463, poz.1688) w związku z art. 28, ust.1 pkt 1a, ust. 6 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj.: Dz.U. z 2023 r. poz.120, poz. 295)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuję Komisję ds. ustalenia wartości początkowej nieruchomości gruntowych, nabywanych nieodpłatnie przez Gminę Sławno, w następującym składzie:

- | | |
|----------------------------|--------------------------|
| 1. Beata Pieczyńska | - Przewodniczący Komisji |
| 2. Sylwia Lesiak | - Członek Komisji |
| 3. Anna Krawczyk | - Członek Komisji |

§ 2.1. Zarządzenie ma zastosowanie do nieruchomości nie posiadających w dniu nabycia, określonej wartości początkowej, tj.

- 1)** przy nabywaniu nieruchomości w drodze komunalizacji na podstawie art. 5 oraz art.7 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (tj. Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz.191, Nr 43, poz. 541; z 1991 r. Nr 34, poz. 151; z 1992 r. Nr 6, poz. 20; z 1993 r. Nr 40, poz. 180; z 1994 r. Nr 1, poz. 3, Nr 65, poz. 285; z 1996 r. Nr 23, poz. 102, Nr 106, poz. 496; z 1997 r. Nr 9, poz. 43; z 2002r. Nr 153, poz. 1271; z 2004 r. Nr 141, poz.1492; z 2017r. poz.653; z 2020r. poz.462),
- 2)** przy nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (tj. Dz. U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872, Nr 162, poz. 1126; z 2000 r. Nr 6, poz. 70, Nr 12, poz. 136, Nr 17, poz. 228, Nr 19, poz. 239, Nr 52, poz. 632, Nr 95, poz. 1041, Nr 122, poz. 1312; z 2001 r. Nr 45, poz. 497, Nr 100, poz. 1084, Nr 111, poz. 1194, Nr 145, poz. 1623; z 2009r. Nr 31, poz. 206; z 2009r Nr 31, poz.206),
- 3)** Przy nabywaniu nieruchomości w drodze komunalizacji na podstawie art.13 ust.2 i 4 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj.: Dz. U. z 2022r., poz.2329),
- 4)** przy nabywaniu nieruchomości w drodze darowizny na podstawie art. 888 §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (tj.: Dz.U z 2023r. poz.1610, poz.1615),
- 5)** przy nabywaniu nieruchomości przez zasiedzenie na podstawie art.172 §1, §2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964roku Kodeks Cywilny (tj.: Dz.U z 2023r. poz.1610, poz.1615),
- 6)** przy nabywaniu nieruchomości pod drogi na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z art.12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj.: Dz.U z 2023r. poz.162, poz.1890),
- 7)** przy nabywaniu nieruchomości na podstawie art.104 ust.5 ustawy z dnia 7 września 1991r. – o systemie oświaty (tj.: Dz.U. z 2022r, poz.2230),

2. Komisja wyceni wartość nieruchomości gruntowej na podstawie opinii szacunkowej sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

3. Członkowie Komisji sporządzają protokół z wyceny i przekazują do Referatu Finansów i Podatków.

4. Wycena służy do celów księgowych. W razie zbycia i nabycia odpłatnego nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463).

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 112/17 Wójta Gminy Sławno z dnia 29 grudnia 2017r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski