

**ZARZĄDZENIE NR 3/2023
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 10 stycznia 2023 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2023r, poz.40) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.:Dz.U. z 2021r. poz.1899, poz.815 z 2022r. poz.1846, poz.2185) wykonując Uchwałę Rady Gminy Sławno Nr LIII/330/22 z dnia 30 listopada 2022r. w sprawie zbycia nieruchomości położonych w obrębie wsi Unewel.

zarządzam, co następuje:

§1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz podlega publikacji przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwie Unewel oraz na stronie internetowej: www.ugslawno.pl oraz www.bip.ugslawno.pl przez okres 21 dni, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno, przeznaczonych
do sprzedaży.

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać niżej wymienione nieruchomości położone na terenie gm. Sławno.

Obwód UNEWEL

Lp.	Oznaczenia	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00024035/3 Właściciel: Gmina Sławno □ Działka nr 823 o pow. 0,1859 ha,
2	Powierzchnię nieruchomości	□ Działka nr 823 o pow. 0,1859 ha,
3	Opis nieruchomości	Działka położona jest w otoczeniu gruntów rolnych zabudowanych przy pasie drogi powiatowej, dalej grunty orne oraz zakrzewione i zadrzewione. Klasa bonitacyjna gruntu: RV.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławno przedmiotowa działka położona jest w terenach ok. 100m od drogi powiatowej w terenach mieszkaniowych dalej w terenach rolnych.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6	Cenę nieruchomości (netto)	➤ Dz. nr 823 – 15 200,00 zł (piętnaście tysięcy dwieście złotych 00/100)
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomości.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------

Nie złożenie oświadczenia przez osoby uprawnione w wyznaczonym terminie traktowane jest jako rezygnacja z zakupu nieruchomości, wówczas przedmiotowa nieruchomość zostanie rozdysponowana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 7 lub telefonicznie (044) 755-18-67.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sławnie oraz sołectwa Unewel oraz na stronie internetowej: www.bip.ugslawno.pl oraz www.ugslawno.pl na okres 21 dni od 20.01.2023r do 13.02.2023r.