

**UCHWAŁA NR XXXVI/228/21
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 29 września 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Zachorzów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551, poz. 1561) Rada Gminy Sławno uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Zachorzów, stanowiącej własność Gminy Sławno, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00057109/3, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1155 o powierzchni 0,53 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Zdulski

UZASADNIENIE

Gmina Sławno jest właścicielem nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie Zachorzów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1155 o powierzchni 0,53 ha, na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego nr GN-IV.7532.264.2011.PŁJ z dnia 30.08.2011r. Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia objęta jest księgą wieczystą nr PT1O/00057109/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opocznie.

Nieruchomość nie jest objęta ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 10.05.2021r. do Wójta Gminy Sławno wpłynął wniosek o sprzedaż działki nr 1155, położonej w obrębie Zachorzów, stanowiącej własność Gminy Sławno. Po analizie i ocenie przydatności przedmiotowego gruntu dla Gminy Sławno zaopiniowano pozytywnie zbycie niniejszej nieruchomości.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości.