

**UCHWAŁA NR XXXII/205/21
RADY GMINY SŁAWNO**

z dnia 28 kwietnia 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Unewel.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713; poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234) Rada Gminy Sławno, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Unewel, stanowiącej własność Gminy Sławno, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00024035/3, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 310/2 o powierzchni 0,1972 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Stanisław Zdulski

Uzasadnienie

Gmina Sławno jest właścicielem nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie Unewel, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 310/2 o powierzchni 0,1972 ha, na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego nr RG.III.7224-4/10095/91 z dnia 31.12.1991r. Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia objęta jest księgą wieczystą nr PT1O/00024035/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opocznie.

Nieruchomość nie jest objęta ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 11.01.2021r. do Wójta Gminy Sławno wpłynął wniosek o sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka nr 310/2 o powierzchni 0,1972ha, położonej w obrębie Unewel, stanowiącej własność Gminy Sławno. Po analizie i ocenie przydatności przedmiotowego gruntu dla Gminy Sławno zaopiniowano pozytywnie zbycie niniejszej nieruchomości.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości.