

**ZARZĄDZENIE NR 74/2020
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 19 sierpnia 2020 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284 i poz. 782) oraz przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. Nr 1490), wykonując Uchwałę Rady Gminy Sławno Nr XLIX/375/18 z dnia 27 kwietnia 2018 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Kozenin, Uchwałę Rady Gminy Sławno Nr XLIX/376/18 z dnia 27 kwietnia 2018 roku w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Kozenin, Uchwałę Rady Gminy Sławno Nr L/384/18 z dnia 27 czerwca 2018 roku zmieniającą uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Kozenin,

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Sławno, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

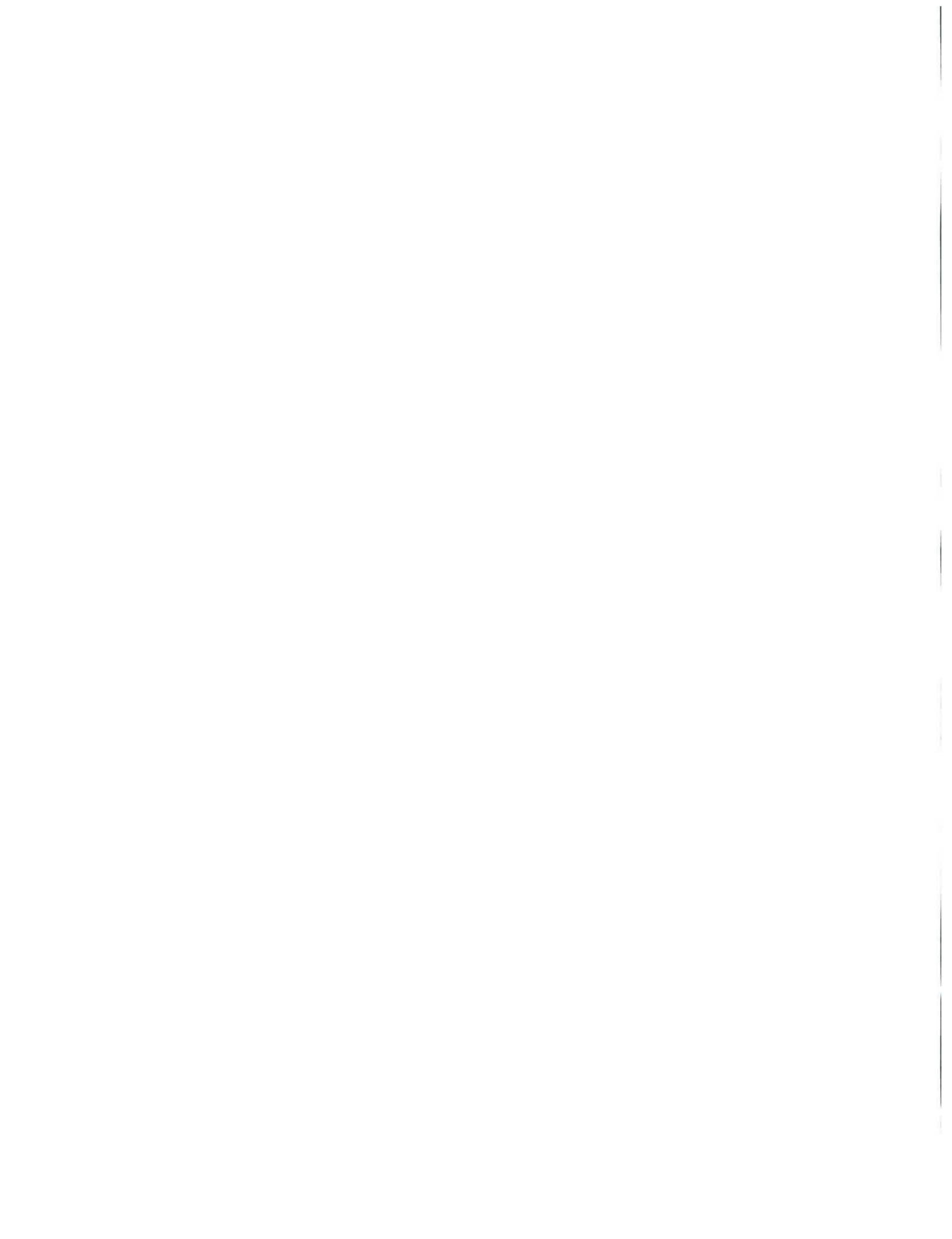
§2. Wykaz podlega publikacji przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwie Kozenin oraz na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl, przez okres 21 dni, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WOJTA GMINY
mgr Jacek Wojcieszowski


PODINSPEKTOR
mgr inż. Małgorzata Kowalczyk


RADA GMINY
RADCA GMINNY



WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno,
przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać niżej wymienione nieruchomości położone na terenie gm. Sławno.

Obręb KOZENIN

Lp.	Oznaczenia	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00061133/1 Właściciel: Gmina Sławno <input type="checkbox"/> Działka nr 516/1, KW PT10/00061128/3 Właściciel: Gmina Sławno <input type="checkbox"/> Działka nr 517, <input type="checkbox"/> Działka nr 519,
2	Powierzchnię nieruchomości	<input type="checkbox"/> Działka nr 516/1 – pow. 0,9000 ha, <input type="checkbox"/> Działka nr 517 – pow. 0,98 ha, <input type="checkbox"/> Działka nr 519 – pow. 1,16 ha,
3	Opis nieruchomości	Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone przy asfaltowej drodze krajowej DK 12 Radom - Sulejów. Działki aktualnie nie są użytkowane rolniczo. W sąsiedztwie przedmiotowych działek znajdują się sieci i przyłącza do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazu ziemnego, umożliwiające obsługę projektowanej inwestycji w zakresie niezbędnej infrastruktury technicznej. Nieruchomość znajduje się w terenach inwestycyjnych, przeznaczonych pod działalność MŚP (mikro, małe lub średnie przedsiębiorstwo). Na nieruchomości można realizować zadania wynikające z wniosku o dofinansowanie projektu „Uzbrojenie terenów w miejscowości Kozenin – Gmina Sławno pod potrzeby inwestycji MŚP”.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	11 grudnia 2022 r.

6	Cenę nieruchomości	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Dz. nr 516/1 – 85.500,00 zł (osiemdziesiąt pięć tysięcy pięćset zł 0/00) ➤ Dz. nr 517 – 93.100,00 zł (dziewięćdziesiąt trzy tysiące sto zł 0/00) ➤ Dz. nr 519 – 110.200,00 zł (sto dziesięć tysięcy dwieście zł 0/00) <p>Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy o podatku od towarów i usług VAT obowiązujące w dniu zawarcia notarialnej umowy sprzedaży (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.). Podane w tabeli ceny wywoławcze stanowią <u>wartości netto</u>.</p>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomości	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

Nie złożenie oświadczenia przez osoby uprawnione w wyznaczonym terminie traktowane jest jako rezygnacja z zakupu nieruchomości, wówczas przedmiotowa nieruchomość zostanie rozdysponowana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 7 lub telefonicznie (044) 755-18-53.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sławnie oraz sołectwa Kozenin na okres 21 dni oraz na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl.



 WOJCI GMINY

 mgr Tadeusz Wójcicki