

**ZARZĄDZENIE NR 80/19  
WÓJTA GMINY SŁAWNO  
z dnia 25 lipca 2019 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
sprzedaży.**


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801) oraz przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. Nr 1490), wykonując Uchwałę Rady Gminy Sławno Nr VIII/49/19 z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonych w obrębie Zachorzów oraz Uchwałę Rady Gminy Sławno Nr VIII/50/19 z dnia 26 czerwca 2019 r w sprawie zbycia nieruchomości położonych w obrębie Zachorzów,

**zarządzam, co następuje:**

**§1.** Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Sławno, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Wykaz podlega publikacji przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwie Zachorzów oraz na stronie internetowej BIP: *bip.ugslawno.pl*, przez okres 21 dni, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA GMINY**  
  
*mgr Tadeusz Wojciechowski*

**PODINSPEKTOR** Kierownik Referatu  
Inwestycji, Budownictwa  
i Gospodarki Gruntami  
  
*mgr inż. Małgorzata Kawałczyk*  
*mgr Andrzej Marzec*

**Joanna Kmita**  
  
**RADCA PRAWNY**  
LB-1743



**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno,**  
**przeznaczonych do sprzedaży.**

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać niżej wymienione nieruchomości położone na terenie gm. Sławno.

**Obwód ZACHORZÓW**

Lp.	Oznaczenia	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<b>KW PT10/00057109/3</b> <b>Właściciel: Gmina Sławno</b> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1099/1</li><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1099/2</li><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1099/3</li></ul> <b>KW PT10/00062548/0</b> <b>Właściciel: Gmina Sławno</b> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1328/2</li><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1328/3</li><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1328/4</li></ul>
2	Powierzchnię nieruchomości	<ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1099/1 – 0,3692 ha</li><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1099/2 – 0,3473 ha</li><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1099/3 – 0,3503 ha</li><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1328/2 – 0,0363 ha</li><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1328/3 – 0,0156 ha</li><li><input type="checkbox"/> Działka nr 1328/4 – 0,0046 ha</li></ul>
3	Opis nieruchomości	Działki nr 1099/1, 1099/2, 1099/3 stanowią nieruchomości gruntowe z możliwością zabudowy. Uzbrojenie terenu – woda sieć komunalna, energia elektryczna NN, kanalizacja sanitarna, dostęp do drogi publicznej asfaltowej. Działki nr 1328/2, 1328/3, 1328/4 stanowią działki rolne niezabudowane z dostępem do drogi publicznej utwardzonej.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki nr 1099/1, 1099/2, 1099/3 położone są częściowo na terenach budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego w pasie przydrożnym utwardzonej drogi gminnej oraz częściowo na terenach rolnych, natomiast działki nr 1328/2, 1328/3,

		1328/4 leżą w całości na terenach budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i zagrodowego w pasie przydrożnym utwardzonej drogi gminnej.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6	Cenę nieruchomości (netto)	<p><b>dz. nr 1099/1 - 55.300,00zł</b> słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta zł 00/100</p> <p><b>dz. nr 1099/2 – 52.100,00zł</b> słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące sto zł 00/100</p> <p><b>dz. nr 1099/3 – 52.500,00zł</b> słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące pięćset zł 00/100</p> <p><b>dz. nr 1328/2 - 5.000,00zł</b> słownie: pięć tysięcy zł 00/100</p> <p><b>dz. nr 1328/3 – 2.200,00zł</b> słownie: dwa tysiące dwieście zł 00/100</p> <p><b>dz. nr 1328/4 – 650,00zł</b> słownie: sześćset pięćdziesiąt zł 00/100</p> <p>PODANE CENY SĄ WARTOŚCIAMI NETTO.</p>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

Nie złożenie oświadczenia przez osoby uprawnione w wyznaczonym terminie traktowane jest jako rezygnacja z zakupu nieruchomości, wówczas przedmiotowa nieruchomość zostanie rozdysponowana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 15 lub telefonicznie (044) 755-18-57.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwie Zachorzów oraz na stronie internetowej BIP: [bip.ugslawno.pl](http://bip.ugslawno.pl) na

okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

  
WÓJT GMINY  
mgr Tadeusz Wojciechowski

