

**UCHWAŁA NR XVIII/113/20
RADY GMINY SŁAWNO
z dnia 24 stycznia 2020 roku**

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Sławno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506; poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) **Rada Gminy Sławno, uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Sławno, stanowiącej własność Gminy Sławno, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00028103/9, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 544 o powierzchni 1,2713 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Stanisław Zduński

Joanna Kmita
RADCA PRAWNY
LB/1743

UZASADNIENIE:

Gmina Sławno jest właścicielem nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie Sławno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 544 o powierzchni 1,2713 ha, na podstawie Aktu notarialnego Rep A 1424/95 z dnia 19.05.1995r. Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia objęta jest księgą wieczystą nr PT10/00028103/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opocznie.

Nieruchomość nie jest objęta ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 31.07.2019r. do Wójty Gminy Sławno wpłynął wniosek o sprzedaż działek m.in. nr 544 w obrębie Sławno, stanowiących własność Gminy Sławno z przeznaczeniem na rozwój Zakładu Budowlano Usługowego. Po analizie i ocenie przydatności przedmiotowego gruntu dla Gminy Sławno zaopiniowano pozytywnie zbycie niniejszej działki.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) zasadą jest zbywanie nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego w drodze przetargu.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Stanisław Zduński