

**UCHWAŁA NR XIII/77/19
RADY GMINY SŁAWNO
z dnia 9 października 2019r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie
Antoninów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506; poz. 1309, poz. 1696) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309 i poz. 1589, poz. 1716) **Rada Gminy Sławno, uchwała co następuje:**

§ 1. W uchwale nr VII/45/19 Rady Gminy Sławno z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Antoninów, wprowadza się zmianę § 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„§1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Antoninów, stanowiącej własność Gminy Sławno, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT10/00031946/4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 1) 512 o powierzchni 0,32 ha,
- 2) 513 o powierzchni 0,16 ha.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Zduński

UZASADNIENIE:

Gmina Sławno jest właścicielem nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie Antoninów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 512, 513 o łącznej powierzchni 0,48 ha. Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia objęta jest księgą wieczystą nr PT1O/00031946/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opocznie. Działka nr 512 została nabyta na własność Gminy Sławno na podstawie decyzji nr RG.III.7224-4/10077/91 z dnia 31.12.1991r., natomiast działka nr 513 na podstawie decyzji nr RG.III.7224-4/10084/91 z dnia 31.12.1991r.

Nieruchomość nie jest objęta ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zasadą jest zbywanie nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego w drodze przetargu. Zmiana uchwały wynika z wyłączenia ze sprzedaży działki nr 514 ze względu na ważny interes społeczny.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Jędrski