

**UCHWAŁA NR VIII/50/19
RADY GMINY SŁAWNO
z dnia 26 czerwca 2019 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości położonych w obrębie Zachorzów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801) **Rada Gminy Sławno, uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonych w obrębie Zachorzów, stanowiących własność Gminy Sławno, dla których Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00062548/0, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 1) 1328/2 o powierzchni 0,0363 ha,
- 2) 1328/3 o powierzchni 0,0156 ha,
- 3) 1328/4 o powierzchni 0,0046 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Zduński

UZASADNIENIE:

Gmina Sławno jest właścicielem nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie Zachorzów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1328/2, 1328/3, 1328/4 o łącznej powierzchni 0,0565 ha, na podstawie decyzji Wojewody łódzkiego nr GN-IV.7532.89.2016.AGP. Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia objęta jest księgą wieczystą nr PT1O/00062548/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opocznie.

Procedura sprzedaży została wszczęta na wniosek właścicieli działek sąsiednich. Działki będące przedmiotem zbycia stanowią małe powierzchnie, bezpośrednio przylegające do działek wnioskodawców i nie są racjonalne do zagospodarowania przez Gminę Sławno.

Nieruchomość nie jest objęta ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801) zasadą jest zbywanie nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego w drodze przetargu.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Zdulski