

**UCHWAŁA NR XVII/100/19**  
**RADY GMINY SŁAWNO**  
**z dnia 30 grudnia 2019r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Owadów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506; poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) **Rada Gminy Sławno, uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Owadów, stanowiącej własność Gminy Sławno, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT10/00030068/8, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 137/1 o powierzchni 0,0553 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*Stanisław Zdulski*

## UZASADNIENIE:

Gmina Sławno jest właścicielem nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, położonej w obrębie Owadów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 137/1 o powierzchni 0,0553 ha, na podstawie decyzji GN-IV.7532.544.2015.AW. Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia objęta jest księgą wieczystą nr PT10/00030068/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opocznie.

Do Wójta Gminy Sławno w dniu 10.11.2015r. wpłynął wniosek o sprzedaż działki nr 137 w obrębie Owadów w części bezpośrednio przylegającej do działek stanowiących własność wnioskodawcy. Działka nr 137 została podzielona tak, że działka nr 137/1 będąca przedmiotem zbycia, rozdziela teren inwestycji związanej z wybudowaniem oraz uruchomieniem zakładu produkcyjnego materiałów ceramicznych. Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Sławno Nr XI/93/15 z dnia 20 sierpnia 2015 r. wyrażono zgodę na powiększenie istniejącej podstrefy Sławno w ramach łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, zlokalizowanej na działkach bezpośrednio przylegających do działki nr 137/1 wzdłuż całej jej długości.

Nieruchomość nie jest objęta ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*Stanisław Zdulski*