

**ZARZĄDZENIE NR 69/18
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 17 sierpnia 2018r.**

**w sprawie
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz §1 ust.2, §3 ust.2 Uchwały Rady Gminy Sławno nr XXXIII/225/06 z dnia 27 marca 2006r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno oraz ustalania stawek czynszu dzierżawnego (Dz. Urz. Woj. Łódzk. Nr 140 poz. 1121 ze zm.),

zarządzam, co następuje:

§1.Przeznaczam do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiące własność Gminy Sławno, opisane w wykazach stanowiących załącznik nr 1, 2, 3 do niniejszego zarządzenia.

§2.Wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno, w sołectwie Antoninów, opublikować na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl oraz podać informację o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski

Joanna Kmita

ADWOKAT PRAWNY
1743


mgr Andrzej Mazur

**Kierownik Referatu
Inwestycji, Budownictwa
Gospodarki Gruntami**

mgr Andrzej Mazur

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

**Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić n/wymienioną nieruchomość położoną na terenie gm. Sławno.
Wieś: ANTONINÓW**

Lp.	Oznaczenie	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00031946/4 □ działka nr 269 o pow. 0,36ha
2	Powierzchnię nieruchomości	□ działka nr 269 o pow. 0,36ha; - dzierżawie podlega 0,35ha, Rów o pow. 0,01 ha nie podlega dzierżawie.
3	Opis nieruchomości	Gruntowa niezabudowana, składająca się z użytków rolnych RIVb 0,18ha, RV 0,09 ha oraz użytków zielonych 0,08ha.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość znajduje się w terenach Wyłączenie z zabudowy – Rolnicza Przestrzeń Produkcyjna.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w celu kontynuowania umowy dzierżawy.
6	Cenę nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu lub <u>dzierżawy</u>	0,68q żyta/roczny
9	Terminy wnoszenia opłat	Wymagalny termin płatności czynszu dzierżawnego: - za I półrocze każdego roku na dzień 30 września, - za II półrocze na 28 lutego następnego roku.

10	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego dla przedmiotowej nieruchomości ustalona jest na podstawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ustalona na podstawie obwieszczeń prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym §2 ust 3 pkt 2 uchwały nr XXXIII/225/06 z dnia 27 marca 2006r, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 140, poz.1121 z dnia 29 kwietnia 2006r.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.	<i>Nie dotyczy</i>

Powyższa nieruchomość zostanie wydzierżawiona bez przeprowadzenia przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w celu kontynuowania umowy dzierżawy.

Dzierżawca złożył oświadczenie o chęci dalszej dzierżawy w dniu **22.06.2018r.**

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 9. lub telefonicznie (044)755-17-80.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 23 sierpnia 2018r do 14 września 2018 r na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno, w sołectwie Antoninów, zostanie opublikowany również na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl oraz informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

Sławno, dnia 17 sierpień 2018r.

WÓJT GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić n/wymienioną nieruchomość położoną na terenie gm. Sławno.
Wieś: ANTONINÓW

Lp.	Oznaczenie	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00031946/4 <input type="checkbox"/> działka nr 553 o pow. 0,07ha <input type="checkbox"/> działka nr 681 o pow. 0,23ha <input type="checkbox"/> działka nr 682 o pow. 0,24ha
2	Powierzchnię nieruchomości	<input type="checkbox"/> działka nr 553 o pow. 0,07ha <input type="checkbox"/> działka nr 681 o pow. 0,23ha <input type="checkbox"/> działka nr 682 o pow. 0,24ha
3	Opis nieruchomości	Gruntowa niezabudowana. Działka nr 553 składa się z użytków rolnych RIVb 0,03ha oraz użytków zielonych PsIV 0,04ha. Działka nr 681 składa się z użytków rolnych RIVb 0,04ha; RV 0,02ha; RVI 0,04ha oraz użytków zielonych LIV 0,02ha, Ps IV 0,11. Działka nr 682 składa się z użytków rolnych RIVb 0,04ha; RV 0,02ha; RVI 0,04ha oraz użytków zielonych LIV 0,02ha, Ps IV 0,12.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość znajduje się w terenach Wylączenie z zabudowy – Rolnicza Przestrzeń Produkcyjna.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w celu kontynuowania umowy dzierżawy.
6	Cenę nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu lub <u>dzierżawy</u>	0,91q żyta/roczny

9	Terminy wnoszenia opłat	Wymagalny termin płatności czynszu dzierżawnego: <ul style="list-style-type: none"> - za I półrocze każdego roku na dzień 30 września, - za II półrocze na 28 lutego następnego roku.
10	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego dla przedmiotowej nieruchomości ustalona jest na podstawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ustalona na podstawie obwieszczeń prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym §2 ust 3 pkt 2 uchwały nr XXXIII/225/06 z dnia 27 marca 2006r, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 140, poz.1121 z dnia 29 kwietnia 2006r.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.	<i>Nie dotyczy</i>


Powyższa nieruchomość zostanie wydzierżawiona bez przeprowadzenia przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w celu kontynuowania umowy dzierżawy.

Dzierżawca złożył oświadczenie o chęci dalszej dzierżawy w dniu **22.06.2018r.**

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 9. lub telefonicznie (044)755-17-80.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 23 sierpnia 2018r do 14 września 2018 r na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno, w sołectwie Antoninów, zostanie opublikowany również na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl oraz informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

Sławno, dnia 17 sierpień 2018r.

WÓJT GMINY

 mgr Tadeusz Wojciechowski

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić n/wymienioną nieruchomość położoną na terenie gm. Sławno.
Wieś: ANTONINÓW

Lp.	Oznaczenie	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00031946/4 <input type="checkbox"/> działka nr 285 o pow. 0,14ha <input type="checkbox"/> działka nr 286 o pow. 0,12ha
2	Powierzchnię nieruchomości	<input type="checkbox"/> działka nr 285 o pow. 0,14ha <input type="checkbox"/> działka nr 286 o pow. 0,12ha
3	Opis nieruchomości	Gruntowa niezabudowana. Działka nr 285 składa się z użytków rolnych RV 0,14ha. Działka nr 286 składa się z użytków rolnych RV 0,12ha.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławno nieruchomość znajduje się w terenach Wylączenie z zabudowy – Rolnicza Przestrzeń Produkcyjna.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w celu kontynuowania umowy dzierżawy.
6	Cenę nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu lub <u>dzierżawy</u>	0,21q żyta/roczny

9	Terminy wnoszenia opłat	Wymagalny termin płatności czynszu dzierżawnego: <ul style="list-style-type: none"> - za I półrocze każdego roku na dzień 30 września, - za II półrocze na 28 lutego następnego roku.
10	Zasady aktualizacji opłat	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego dla przedmiotowej nieruchomości ustalona jest na podstawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będąca podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ustalona na podstawie obwieszczeń prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym §2 ust 3 pkt 2 uchwały nr XXXIII/225/06 z dnia 27 marca 2006r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 140, poz.1121 z dnia 29 kwietnia 2006r.
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.	<i>Nie dotyczy</i>

Powyższa nieruchomość zostanie wydzierżawiona bez przeprowadzenia przetargu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy w celu kontynuowania umowy dzierżawy.

Dzierżawca złożył oświadczenie o chęci dalszej dzierżawy w dniu **29.06.2018r.**

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 9. lub telefonicznie (044)755-17-80.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 23 sierpnia 2018r do 14 września 2018 r na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno, w sołectwie Antoninów, zostanie opublikowany również na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl oraz informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

Sławno, dnia 17 sierpień 2018r.



WÓJT GMINY

Tadeusz Wojciechowski

mgr Tadeusz Wojciechowski