

UCHWAŁA NR LIII/403/18
RADY GMINY SŁAWNO
z dnia 29 sierpnia 2018r.

w sprawie zbycia nieruchomości położonych w obrębie Kamień.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994; poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121; poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, i poz. 1496) Rada Gminy Sławno uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne, położonych w obrębie Kamień, stanowiących własność Gminy Sławno, dla których Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00011409/2, oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 1) działka nr 986 o powierzchni 0,0950 ha;
- 2) działka nr 987 o powierzchni 0,0950 ha;
- 3) działka nr 988 o powierzchni 0,0950 ha;
- 4) działka nr 989 o powierzchni 0,0950 ha;
- 5) działka nr 990 o powierzchni 0,0950 ha;
- 6) działka nr 991 o powierzchni 0,0950 ha;
- 7) działka nr 992 o powierzchni 0,0950 ha;
- 8) działka nr 993 o powierzchni 0,0950 ha;
- 9) działka nr 994 o powierzchni 0,0942 ha;
- 10) działka nr 996 o powierzchni 0,0950ha;
- 11) działka nr 997 o powierzchni 0,0950 ha;
- 12) działka nr 998 o powierzchni 0,0950 ha;
- 13) działka nr 999 o powierzchni 0,0950 ha;
- 14) działka nr 1000 o powierzchni 0,0950 ha;
- 15) działka nr 1001 o powierzchni 0,0950 ha;
- 16) działka nr 1002 o powierzchni 0,0950 ha;
- 17) działka nr 1003 o powierzchni 0,0950 ha;
- 18) działka nr 1004 o powierzchni 0,0950 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Joanna Kmity
RADCA PRAWNY
LB-1743



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Arkadiusz Knap

Uzasadnienie:

Gmina Sławno jest właścicielem nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, położonych w obrębie Kamień, oznaczonych numerami działek 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004. Działki przedmiotowe powstały z połączenia i podziału działek nr 576, 577, 578 stanowiących własność Gminy Sławno.

Nieruchomości nie są objęte ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wójt Gminy Sławno prawomocną decyzją z dnia 27.06.2017r. nr IB.6730.32-6.2017 ustalił warunki zabudowy dla przedmiotowej nieruchomości położonej w obrębie Kamień dla zamierzenia inwestycyjnego, obejmującego budowę dziewiętnastu budynków mieszkalnych – jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121; poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089 i poz. 1496) zasadą jest zbywanie nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego w drodze przetargu.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Arkadiusz Knap