

**ZARZĄDZENIE NR 85/17
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 12 października 2017 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566 i poz. 1595) oraz przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. Nr 1490), wykonując „Uchwałę Rady Gminy Sławno Nr XL/303/17 z dnia 6 października 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Kamień”,

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Sławno, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz podlega publikacji przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwie Kamień oraz na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl, przez okres 21 dni, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
mgr Tadeusz Prociechowski

Joanna Kmita
RADCA PRAWNY
LE 1743

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno,
przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać niżej wymienione nieruchomości położone na terenie gm. Sławno.

Obręb KAMIEN

Lp.	Oznaczenia	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00011409/2 Właściciel: Gmina Sławno <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Działka nr 968,<input type="checkbox"/> Działka nr 969,<input type="checkbox"/> Działka nr 970,<input type="checkbox"/> Działka nr 971,<input type="checkbox"/> Działka nr 972,<input type="checkbox"/> Działka nr 973,<input type="checkbox"/> Działka nr 974,<input type="checkbox"/> Działka nr 975,<input type="checkbox"/> Działka nr 976,<input type="checkbox"/> Działka nr 977,<input type="checkbox"/> Działka nr 978,<input type="checkbox"/> Działka nr 979,
2	Powierzchnię nieruchomości	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Działka nr 968 – pow. 0,1128 ha,<input type="checkbox"/> Działka nr 969 – pow. 0,1043 ha;<input type="checkbox"/> Działka nr 970 – pow. 0,1034 ha,<input type="checkbox"/> Działka nr 971 – pow. 0,1025 ha,<input type="checkbox"/> Działka nr 972 – pow. 0,1016 ha,<input type="checkbox"/> Działka nr 973 – pow. 0,1007 ha,<input type="checkbox"/> Działka nr 974 – pow. 0,1000 ha,<input type="checkbox"/> Działka nr 975 – pow. 0,1000 ha,<input type="checkbox"/> Działka nr 976 – pow. 0,1000 ha,<input type="checkbox"/> Działka nr 977 – pow. 0,1000 ha,<input type="checkbox"/> Działka nr 978 – pow. 0,1000 ha,<input type="checkbox"/> Działka nr 979 – pow. 0,1015 ha,
3	Opis nieruchomości	Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone przy utwardzonej, asfaltowej drodze. Działki w formie prostokątów o szer. ok. 22,0 – 23,0m, dające możliwość racjonalnego zagospodarowania. W sąsiedztwie przedmiotowych działek znajdują się sieci i przyłącza do sieci elektroenergetycznej, umożliwiające obsługę projektowanej inwestycji w zakresie

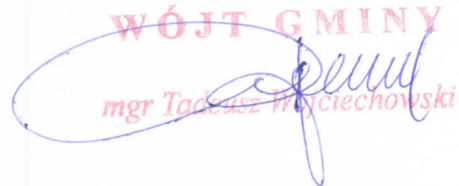
		niezbędnej infrastruktury technicznej, na podstawie projektowanej przez Gminę Sławno, rozbudowy tych sieci.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W decyzji o warunkach zabudowy nr IB.6730.57.6.2016 z dn. 19.09.2016r. przedmiotowe działki przeznaczone są pod budowę 12 budynków jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6	Cenę nieruchomości	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Dz. nr 968 – 53.020,00 zł (pięćdziesiąt trzy tysiące dwadzieścia zł 0/00) ➤ Dz. nr 969 – 51.630,00 zł (pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset trzydzieści zł 0/00) ➤ Dz. nr 970 – 51.180,00 zł (pięćdziesiąt jeden tysięcy sto osiemdziesiąt zł 0/00) ➤ Dz. nr 971 – 50.740,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy siedemset czterdzieści zł 0/00) ➤ Dz. nr 972 – 50.290,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt zł 0/00) ➤ Dz. nr 973 – 49.850,00 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy osiemset pięćdziesiąt zł 0/00) ➤ Dz. nr 974 – 49.500,00 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset zł 0/00) ➤ Dz. nr 975 – 49.500,00 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset zł 0/00) ➤ Dz. nr 976 – 49.500,00 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset zł 0/00) ➤ Dz. nr 977 – 49.500,00 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset zł 0/00) ➤ Dz. nr 978 – 49.500,00 zł (czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset zł 0/00) ➤ Dz. nr 979 – 50.240,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy dwieście czterdzieści zł 0/00) <p>Podane wyżej ceny to wartości netto.</p>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomości	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.
----	--	---

Nie złożenie oświadczenia przez osoby uprawnione w wyznaczonym terminie traktowane jest jako rezygnacja z zakupu nieruchomości, wówczas przedmiotowa nieruchomość zostanie rozdysponowana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 15 lub telefonicznie (044) 755-18-57.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sławnie oraz sołectwa Kamień na okres 21 dni tj.: w dniach od 17 października 2017 r. do 8 listopada 2017 r. oraz na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl.

WÓJT GMINY

mgr Tadeusz Wójcicki