

**ZARZĄDZENIE NR 36/17
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 2 maja 2017 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2260) oraz przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. Nr 1490), wykonując Uchwały Rady Gminy Sławno Nr XXXIII/263/17, Nr XXXIII/264/17, Nr XXXIII/265/17 z dnia 30 marca 2017 roku w sprawie zbycia nieruchomości,

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Sławno, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz podlega publikacji przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwach: Bratków, Zachorzów, Olszowiec oraz na stronie internetowej BIP: *bip.ugslawno.pl*, przez okres 21 dni, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno,
przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać niżej wymienione nieruchomości położone na terenie gm. Sławno.

1) Obręb BRATKÓW

Lp.	Oznaczenia	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00029865/5 Właściciel: Gmina Sławno Działka nr 421
2	Powierzchnię nieruchomości	0,50 ha
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Uzbrojenie terenu – woda sieć komunalna, energia elektryczna NN, dostęp do drogi asfaltowej.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki położone są w „Terenach rolnych”.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6	Cenę nieruchomości	12.860,00zł Słownie: dwanaście tysięcy osiemset sześćdziesiąt złotych 0/100 Sprzedaż zwolniona od podatku od towarów i usług.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w	6 tygodni od dnia wywieszenia

nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	wykazu na tablicy ogłoszeń.
--	-----------------------------

2) Obręb ZACHORZÓW

Lp.	Oznaczenia	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00057109/3 Właściciel: Gmina Sławno Działka nr 343
2	Powierzchnię nieruchomości	0,39 ha
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Uzbrojenie terenu – teren zmeliorowany.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki położone są w „Terenach rolnych”.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6	Cenę nieruchomości	9.750,00zł Słownie: dziewięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych 0/100 Sprzedaż zwolniona od podatku od towarów i usług.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

3) Obręb OLSZOWIEC

Lp.	Oznaczenia	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00025892/5 Współwłaściciel 5/8: Gmina Sławno 1) Część działki nr 560/2 2) Część działki nr 433 3) Część działki nr 641
2	Powierzchnię nieruchomości	1) Dz. nr 560/2 - pow. 0,50ha (udział 5/8: 0,1250ha) 2) Dz. nr 433 – pow. 1,84ha (udział 5/8: 1,15ha) 3) Dz. nr 641 – pow. 0,54ha (udział 5/8: 0,3375ha)
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Uzbrojenie terenu – woda sieć komunalna, energia elektryczna NN, dostęp do drogi asfaltowej.
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działki położone są w „Terenach rolnych” i „Terenach mieszkaniowych”.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6	Cenę nieruchomości	1) 3.200,00zł (słownie: trzy tysiące dwieście złotych 0/100) 2) 28.700,00zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy siedemset złotych 0/100) 3) 8.500,00zł (słownie: osiem tysięcy pięćset złotych 0/100) Sprzedaż zwolniona od podatku od towarów i usług.
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.
----	---	---

Nie złożenie oświadczenia przez osoby uprawnione w wyznaczonym terminie traktowane jest jako rezygnacja z zakupu nieruchomości, wówczas przedmiotowa nieruchomość zostanie rozdysponowana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 9 lub telefonicznie (044) 755-17-80.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj.: w dniach od 8 maja 2017 r. do 30 maja 2017 r. oraz na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl.

WOJT GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski