

ZARZĄDZENIE NR 19/2017
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 21 marca 2017 r.

w sprawie
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

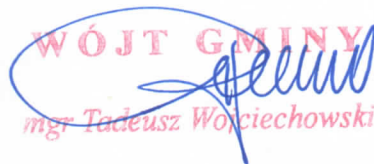
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2260) oraz §1 ust. 2, §3 ust. 2 Uchwały Rady Gminy Sławno nr XXXIII/225/06 z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno oraz ustalania stawek czynszu dzierżawnego (Dz. Urz. Woj. Łódzk. Nr 140 poz. 1121 ze zm.),

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Sławno, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno, w sołectwach Kamień i Zachorzów, opublikować na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl oraz podać informację o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr Tadeusz Wolciechowski

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza **wydzierżawić** niżej wymienione nieruchomości położone na terenie gm. Sławno.

Lp.	NAZWA OBRĘBU	NUMER EWIDENCYJNY NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI [HA]	UŻYTKI	CZYN SZ DZIERŻAWNY [q]	KW
1.	Bratków	508	0,49	RV - 0,42 ŁV - 0,07	0,38	KW PT10/ 00029865/5
2.	Bratków	552	0,35	ŁIV - 0,08 ŁV - 0,20 W - 0,01 ŁLzrV - 0,06	0,30	KW PT10/ 00029865/5

Przedmiotowe nieruchomości zostaną wydzierżawione **na okres 10 lat** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Wydzierżawienie gruntów następuje w oparciu o Uchwałę Nr XXXIII/225/06 Rady Gminy Sławno z dnia 27 marca 2006r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego (Dz. Urz. Woj. Łódzk. nr 140 poz.1121 ze zm.).

Nieruchomości położone w **obrębie Bratków**, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 508, 552, znajdują się w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławno w „terenach rolnych”. Brak aktualnego Miejscowego Planu zagospodarowania Przestrzennego.

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego dla przedmiotowych nieruchomości ustalona jest na podstawie średnich cen żyta za okres pierwszych trzech kwartałów, przyjmowanych jako podstawa do naliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym.

Średnia krajowa cena skupu żyta będzie ustalana na podstawie obwieszczeń prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”

Wymagalny termin płatności czynszu dzierżawnego:


- za I półrocze każdego roku na dzień 30 września,
- za II półrocze na 28 lutego następnego roku.

Stawka czynszu za wydzierżawione nieruchomości może być zmieniana nie częściej niż 1 raz do roku o wskaźnik inflacji.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno, w sołectwie Bratków, zostanie opublikowany na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl

oraz informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 9 lub telefonicznie (44) 755-17-80.

WOJT GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski