

UCHWAŁA NR XLIII/315/17
RADY GMINY SŁAWNO
z dnia 29 listopada 2017r.

**w sprawie wyrażania zgody na nabycie w drodze komunalizacji nieruchomości
gruntowych położonych w obrębie Sepno Radonia, stanowiących mienie gminne.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych z dnia 10 maja 1990 r. (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191; Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541, z 1991 r. Nr 34, poz. 151, z 1992 r. Nr 6, poz. 20, z 1993 r. Nr 40, poz. 180, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285, z 1996 r. Nr 23, poz. 102 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2017 r. poz. 653) **Rada Gminy Sławno uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przejęcie do zasobu mienia komunalnego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie Sepno Radonia, oznaczonych jako:

- 1) Działka numer 489 o powierzchni 1,91 ha;
- 2) Działka numer 490 o powierzchni 1,04 ha;
- 3) Działka numer 492 o powierzchni 0,73 ha;
- 4) Działka numer 493 o powierzchni 0,36 ha;
- 5) Działka numer 494 o powierzchni 0,46 ha;
- 6) Działka numer 495 o powierzchni 0,20 ha;
- 7) Działka numer 496 o powierzchni 1,14 ha;
- 8) Działka numer 497 o powierzchni 0,80 ha;
- 9) Działka numer 498 o powierzchni 0,67 ha;
- 10) Działka numer 499 o powierzchni 1,18 ha;
- 11) Działka numer 500 o powierzchni 1,01 ha;
- 12) Działka numer 501 o powierzchni 0,51 ha;
- 13) Działka numer 502 o powierzchni 0,20 ha;
- 14) Działka numer 503 o powierzchni 0,21 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest księga wieczysta nr PT10/00060913/6.

§ 2. Powyższe nieruchomości związane są z realizacją zadań gminy z zakresu dróg o znaczeniu lokalnym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Joanna Kmita
RADCA PRAWNY
LB-1743



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Arkadiusz Knop

UZASADNIENIE

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 489, 490, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503 o powierzchni łącznej 10,42 ha, położone w obrębie Sepno Radonia, dla których w Sądzie Rejonowym w Opocznie prowadzona jest księga wieczysta nr PT10/00060913/6 stanowią własność Skarbu Państwa.

Wpisu własności Skarbu Państwa do KW dokonano na podstawie art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 2014 r. poz. 700 ; z 2015 r. poz. 349 oraz z 2017 r. poz. 624) po przeprowadzonym scaleniu gruntów wsi Sepno Radonia, zakończonym prawomocną decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego nr G.I.6014/1/88/91 z dnia 27 grudnia 1991r. Przedmiotowe działki stanowią nowopowstałe po scaleniu drogi, uznane jako niezbędne na cele miejscowej użyteczności publicznej. Są to drogi lokalne, dojazdowe do pól, o nawierzchni gruntowej, częściowo utwardzone. Służą mieszkańcom wsi Sepno Radonia oraz sąsiednich miejscowości jako drogi dojazdowe do pól i innych nieruchomości zlokalizowanych przy tych drogach.

Gmina Sławno utrzymuje te drogi na takich samych zasadach jak drogi zaliczane do kategorii dróg gminnych, tj. zleca i pokrywa koszty związane z utwardzaniem, wyrównywaniem równiarką, oczyszczaniem rowów i wznawianiem w miarę potrzeb ich granic prawnych.

Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki te aktualnie i bezpośrednio związane są z realizacją zadań własnych Gminy określonych w art. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875). Zachodzą zatem przesłanki wynikające z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191; Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541, z 1991 r. Nr 34, poz. 151, z 1992 r. Nr 6, poz. 20, z 1993 r. Nr 40, poz. 180, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285, z 1996 r. Nr 23, poz. 102 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2017 r. poz. 653) do przekazania na jej wniosek, własności przedmiotowych nieruchomości w związku z realizacją na nich zadań własnych gminy z zakresu dróg o znaczeniu lokalnym, nie zastrzeżonych ustawami na rzecz innych podmiotów.

Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi pismem nr GN-IV.7531.105.2017.AGP z dnia 9.10.2017r. (data wpływu 16.10.2017r.) na podstawie art. 50 § 1 w związku z art. 54 § 1 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, wezwał Wójta Gminy Sławno do przedłożenia uchwały rady gminy, o której mowa w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do podjęcia niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Arkadiusz Knop