

UCHWAŁA NR XXXV/ 278 /17
RADY GMINY SŁAWNO
z dnia 26 maja 2017 roku

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie Prymusowa Wola.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446; poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730) oraz art. 13 ust. 1 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 820) **Rada Gminy Sławno, uchwała co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze art. 40 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości położonej w obrębie Prymusowa Wola, stanowiącej własność Gminy Sławno, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00061712/4, oznaczonej numerami ewidencyjnymi:

- 1) działka nr 1 o powierzchni 3,43 ha;
- 2) działka nr 2 o powierzchni 1,61 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Arkadiusz Knap

Joanna Kmita
RADCA PRAWNY
LB-1743

UZASADNIENIE:

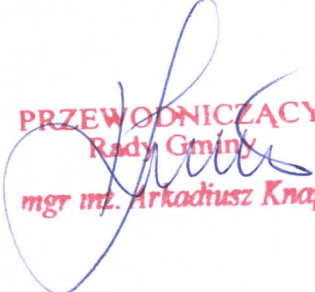
Gmina Sławno jest właścicielem nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie Prymusowa Wola, oznaczonej numerami działek 1, 2 o łącznej powierzchni 5,04 ha. Działki przedmiotowe zostały nabyte na rzecz Gminy Sławno Aktem Notarialnym Rep A nr 1969/2016 z dnia 17 marca 2016 roku od ubezwłasnowolnionych całkowicie Danuty Młynarczyk i Stefanii Młynarczyk w zamian za dożywotnie pokrywanie kosztów ich utrzymania. Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia objęta jest księgą wieczystą nr PT1O/00061712/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opocznie.

Nieruchomość nie jest objęta ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 820) zasadą jest zbywanie nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego w drodze przetargu.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Arkadiusz Knap