

UCHWAŁA NR XXXIII/ 267 /17
RADY GMINY SŁAWNO
z dnia 30 marca 2017 roku

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948) i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260) **Rada Gminy Sławno uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sławno oznaczonej jako działka nr 963 o powierzchni 1,5465 ha, położonej w obrębie Kamień, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00011409/2, na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych oznaczonej jako działka nr 578 o powierzchni 0,64 ha, położonej w obrębie Kamień dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00010004/6, z przeznaczeniem na teren pod budownictwo mieszkaniowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Arkadiusz Knap

Uzasadnienie:

Gmina Sławno jest właścicielem nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie Kamień, oznaczonej po podziale geodezyjnym numerem działki **963 o powierzchni 1,5465 ha** na podstawie księgi wieczystej nr PT1O/00011409/2.

Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr **578 o powierzchni 0,64 ha**, położona jest w obrębie Kamień i stanowi własność Marianny Barbary i Romana Michała małż. Musiał, na podstawie księgi wieczystej nr PT1O/00010004/6.

Nieruchomości nie są objęte ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez Rzeczoznawcę majątkowego, w celu określenia dopłaty wynikającej z różnicy w powierzchni zamienianych działek.

Przedmiotowa działka po nabyciu przez Gminę Sławno przeznaczona zostanie na realizację zadań własnych Gminy, poprzez utworzenie kompleksu działek z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na zamianę opisanych wyżej nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Arkadiusz Knap