

UCHWAŁA NR XXXIII/ 265 /17
RADY GMINY SŁAWNO
z dnia 30 marca 2017 roku

**w sprawie zbycia udziału we współwłasności nieruchomości
położonych w obrębie Olszowiec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948) oraz art. 13 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260)
Rada Gminy Sławno, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze art. 40 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, udziału we współwłasności nieruchomości położonej w obrębie Olszowiec, dla której Sąd Rejonowy w Opocznie prowadzi księgę wieczystą nr PT1O/00025892/5, oznaczonej numerami ewidencyjnymi:

- 1) działka nr 433 o powierzchni 1,84 ha;
- 2) działka nr 560/2 o powierzchni 0,20 ha;
- 3) działka nr 641 o powierzchni 0,54 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sławno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Arkadiusz Knap
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr mł. Arkadiusz Knap

Uzasadnienie:

Gmina Sławno jest współwłaścicielem nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie Olszowiec, oznaczonej numerami działek 433, 560/2, 641 o łącznej powierzchni 2,58 ha. Udział Gminy Sławno we współwłasności przedmiotowych działek wynosi 5/8 z całości, co wynika z Decyzji Wojewody Piotrkowskiego nr RG.III.7224-4/10163/91 z dnia 31.12.1991r. oraz nr RG.III.7224-4/2558/92 z dnia 7.09.1992 r. Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia objęta jest księgą wieczystą nr PT1O/00025892/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opocznie.

Nieruchomość nie jest objęta ważnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260) zasadą jest zbywanie nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego w drodze przetargu.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż opisanej wyżej nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Arkadiusz Knap