

**ZARZĄDZENIE NR 88/2016
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 22 listopada 2016 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz §1 ust. 2, §3 ust. 2 Uchwały Rady Gminy Sławno nr XXXIII/225/06 z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno oraz ustalania stawek czynszu dzierżawnego (Dz. Urz. Woj. Łódzk. Nr 140 poz. 1121 ze zm.),

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do dzierżawy w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiące własność Gminy Sławno, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno, w sołectwach Kamień i Zachorzów, opublikować na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl oraz podać informację o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WOJTA GMINY
mgr Tadeusz Wojciechowski

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza wydzierżawić niżej wymienione nieruchomości położone na terenie gm. Sławno.

Lp.	NAZWA OBRĘBU	NUMER EWIDENCYJNY NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI [HA]	UŻYTKI	CZYNSZ DZIERŻAWNY [q]	KW
1.	Kamień	478/2	0,74	RV - 0,09 RVI - 0,48 PsV - 0,14 PsVI - 0,03	0,36	KW PT10/ 00011409/2
2.	Zachorzów	1161	1,09	RIVa - 0,30 RV - 0,04 RVI - 0,75	1,35	KW PT10/ 00057109/3

Przedmiotowe nieruchomości zostaną wydzierżawiona **na okres 5 lat** w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Wydzierżawienie gruntów następuje w oparciu o Uchwałę Nr XXXIII/225/06 Rady Gminy Sławno z dnia 27 marca 2006r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego (Dz. Urz. Woj. Łódzk. nr 140 poz.1121 ze zm.).

Nieruchomość położona w **obrębie Kamień**, oznaczona numerem ewidencyjnym 478/2, znajduje się w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławno w terenach „tereny rolne”. Brak aktualnego Miejscowego Planu zagospodarowania Przestrzennego.

Nieruchomość położona w **obrębie Zachorzów**, oznaczona numerem ewidencyjnym 1161, znajduje się w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławno w terenach „tereny dolesień”. Brak aktualnego Miejscowego Planu zagospodarowania Przestrzennego.

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego dla przedmiotowych nieruchomości ustalona jest na podstawie średnich cen żyta za okres pierwszych trzech kwartałów, przyjmowanych jako podstawa do naliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym.

Średnia krajowa cena skupu żyta będzie ustalana na podstawie obwieszczeń prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”

Wymagalny termin płatności czynszu dzierżawnego:

- za I półrocze każdego roku na dzień 30 września,
- za II półrocze na 28 lutego następnego roku.

Stawka czynszu za wydzierżawione nieruchomości może być zmieniana nie częściej niż 1 raz do roku o wskaźnik inflacji.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno, w sołectwie Kamień, w sołectwie Zachorzów, zostanie opublikowany na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl oraz informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 9 lub telefonicznie (44) 755-17-80.

WÓJT GMINY

mgr Tadeusz Wojciechowski