

**ZARZĄDZENIE NR 32/16
WÓJTA GMINY SŁAWNO
z dnia 26 kwietnia 2016r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. Nr 446) oraz art.25, art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490) – wykonując: „Uchwałę Rady Gminy Sławno Nr XX/158/16 z dnia 20 kwietnia 2016r sprawie zbycia nieruchomości położonej w obrębie wsi Popławy”.

zarządzam, co następuje:

§1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Sławno, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz podlega publikacji przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Sławnie, w sołectwie Popławy oraz na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl, przez okres 21 dni, a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

§3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
[Podpis]
mgr Tadeusz Wojciechowski

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Sławno,
przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza sprzedać n/wymienioną nieruchomość położoną na terenie gm. Sławno.

Obwód wsi POPŁAWY

Lp.	Oznaczenia	Treść
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PT10/00060299/5 własność Gminy Sławno <input type="checkbox"/> Działka nr 109/1 o powierzchni 0,08 ha;
2	Powierzchnię nieruchomości	<input type="checkbox"/> Działka nr 109/1 o powierzchni 0,08ha;
3	Opis nieruchomości	Działka posiada znamiona byłego siedliska z widocznymi zarysami starych fundamentów budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego, znajdujących się obecnie w stanie rozkładu, co zostaje pominięte w wycenie jako bez wartości a działkę uznaje się za niezabudowaną z układem i położeniem korzystnym dla zabudowy mieszkalnej z racji bezpośredniego wjazdu z drogi gminnej-asfaltowej oraz możliwości uzbrojenia w media tj.: wodę z sieci komunalnej oraz energię eN. W ewidencji gruntów widnieje następująca klasa bonitacyjna: Br-RVI (użytki rolne zabudowane).
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest w „Terenach mieszkaniowych”.
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6	Cenę nieruchomości	<input type="checkbox"/> Działka nr 109/1 – wartość 7.280,00zł słownie: siedem tysięcy dwieście osiemdziesiąt złotych 00/100 plus 23% podatek VAT (Dz.U z 2011r Nr 177, poz. 1054 ze. zm.).

7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9	Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

Nie złożenia oświadczenia przez osoby uprawnione w wyznaczonym terminie traktowane jest jako rezygnacja z zakupu nieruchomości, wówczas przedmiotowa nieruchomość zostanie rozdysponowana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego którego termin, miejsce i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 9 lub telefonicznie (044) 755-17-80.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj.: w dniach od 05 maja 2016r do 27 maja 2016r oraz na stronie internetowej BIP: bip.ugslawno.pl.

WÓJT GMINY
mgr Tadeusz Najciechowski

