

UCHWAŁA Nr XXVIII/224/16
RADY GMINY SŁAWNO
z dnia 23 listopada 2016r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze komunalizacji
nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Sławno, stanowiących
mienie gminne.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) w związku z art. 5 ust.1 pkt.1, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U z 1990 r. Nr 32, poz. 191; Nr 43, poz. 253; Nr 92, poz. 541; z 1991r. Nr 34, poz. 151; z 1992r. Nr 6, poz. 20; z 1993r. Nr 40, poz. 180; z 1994r. Nr 1, poz.3, Nr 65, poz. 285, z 1996r. Nr 23, poz. 102, Nr 106 poz. 496; z 1997r. Nr 9, poz.43; z 2002r. Nr 153, poz.1271; z 2004r. Nr 141 poz.1492) Rada Gminy Sławno uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze komunalizacji nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Sławno, stanowiących mienie gminne, oznaczonych jako:

- 1) Działka numer 858/2 o powierzchni 0,0328 ha,
- 2) Działka numer 858/3 o powierzchni 0,2213 ha,
- 3) Działka numer 858/4 o powierzchni 0,2795 ha.

§2. Zobowiązuje się Wójta Gminy do wystąpienia z wnioskiem do Wojewody Łódzkiego o przejęcie w/w nieruchomości.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr mż. Arkadiusz Knap

UZASADNIENIE:

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 858/2, 858/3, 858/4 o łącznej powierzchni 0,5336 ha, położone w obrębie Sławno, stanowią mienie gminne na podstawie prawomocnej Decyzji Starosty Opoczyńskiego nr GNIII.6824.1.2.2016 z dnia 6.07.2016 roku. Przedmiotowa decyzja potwierdza jedynie stan prawny jaki istniał w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 703 ze zm.), tj. w dniu 5 lipca 1963 r. Dla przedmiotowych działek nie ma prowadzonej księgi wieczystej oraz urzędzonych zbiorów dokumentów.

Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sławno nieruchomości te położone są w Terenach mieszkaniowych.

Przedmiotowe działki aktualnie i bezpośrednio związane są z realizacją zadań własnych gminy określonych w art. 7 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.).

W związku z powyższym zachodzą przesłanki wynikające z art. 5 ust. 1 pkt.1, art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990r, Nr 32, poz.191 ze zm.) do nabycia przez Gminę Sławno z mocy prawa przedmiotowej nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr inż. Arkadiusz Knap